



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

---

## DELIBERAZIONE DEL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI

### N. 5 DEL 26/02/24

**OGGETTO: CONTRATTO N. 1/19 STIPULATO CON GRUPPO CRIBARI SRL DI  
SETTIMO TORINESE PER GESTIONE MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA – NOMINA RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO -  
C.I.G. 7819159E1E**

#### **Visti:**

- il D.Lgs. n. 502/1992 recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23/10/1992, n. 4212” e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 20-10663 del 02/02/2009 contenente “Autorizzazione alle Aziende sanitarie locali TO4 e TO2 alla realizzazione del progetto di sperimentazione gestionale presentato per la gestione sia a fini sanitari che socio-sanitari della struttura sita in Settimo Torinese, Via Santa Cristina 3”;
- la Legge n. 190 del 6/11/2012 che prevede “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione” e il D. Lgs n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
- il D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016 recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”;
- la D.D. Regione Piemonte n. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021, “S.A.A.P.A. S.p.A. - Ospedale Civico Città di Settimo” sito in via Santa Cristina n. 3, a Settimo Torinese (TO): autorizzazione all’esercizio dell’attività sanitaria e relativo accreditamento;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e la legge 11 febbraio 2005, n. 15 "Modifiche ed integrazioni alla legge 7 agosto 1990, n. 241, concernenti norme generali sull'azione amministrativa";
- visto il nuovo Codice degli Appalti approvato con il D. Lgs. n. 36/23;

**Premesso che**, in merito all’evoluzione istituzionale di S.A.A.P.A. S.p.A., si evidenziano i seguenti passaggi:



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

- 
- in data 02/08/2021, la Delibera di Giunta Regionale n. 1-3666 disponeva, ai sensi del comma 6 dell'art. 23 L.R. 12/2008 e s.m.i. e alla luce delle valutazioni effettuate in seguito dell'istruttoria condotta dal gruppo di lavoro istituito con D.D. n. 410 del 18/06/2012 e s.m.i., la chiusura del programma di sperimentazione gestionale relativo alla società S.A.A.P.A. per la gestione dell'Ospedale di Settimo Torinese e demandava a successivo provvedimento regionale, previa proposta delle ASL Città di Torino e ASL TO4 – socie della società S.A.A.P.A. S.p.A. - la definizione delle nuove modalità organizzative e gestionali per l'erogazione, in coerenza con le linee e gli indirizzi della programmazione sanitaria, dei servizi sanitari attualmente prestati presso la struttura sita in Settimo Torinese – via Santa Cristina 3, ferma restando l'esigenza di garantire, senza soluzione di continuità, le attività sanitarie secondo l'assetto da ultimo autorizzato con D.D. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021 per il periodo necessario alla conclusione dei procedimenti per l'avvio del nuovo modello organizzativo;
  - in data 07/09/2021, l'Assemblea straordinaria dei Soci di S.A.A.P.A. deliberava, a maggioranza, di prendere atto delle decisioni della Giunta della Regione Piemonte e di iscrivere, presso il Registro delle Imprese competente, S.A.A.P.A. S.p.A. in liquidazione, nominando tre liquidatori, così come di seguito identificati: 1) Asvisio Luca, nato a Torino (TO) il giorno 16 marzo 1965, domiciliato in Torino (TO), via Galliano n. 15, Codice Fiscale SVS LCU 65C16 L219E; 2) Rossi Alessandro, nato a Torino (TO) il giorno 27 dicembre 1982, domiciliato in Torino (TO), via Massena n. 44, Codice Fiscale RSS LSN 82T27 L219K; 3) Sodero Guido, nato a Torino (TO) il giorno 8 giugno 1975, domiciliato presso Ernest Young in Torino (TO), via Meucci n. 5, Codice Fiscale SDR GDU 75H08 L219W, conferendo all'organo di liquidazione tutti i più ampi poteri per compiere gli atti utili per la liquidazione della società; in data 18/02/2022, il Dott. Guido Sodero rassegnava le proprie dimissioni dalla carica di membro del Collegio dei Liquidatori e l'Assemblea dei Soci di S.A.A.P.A. in liquidazione, in data 07/03/2022, provvedeva a nominare un nuovo Collegio dei Liquidatori, confermando a tale carica i Dott.ri Asvisio Luca e Rossi Alessandro (sopra identificati) e nominando l'Avv. Mondello Fabrizio, nato a Torino (TO) il giorno 18 settembre 1983, domiciliato in Torino (TO), via Gioberti n. 79, Codice Fiscale MND FRZ 83P18 L219D, e attribuendo loro la rappresentanza della società;



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)

Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettime.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettime.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettime.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettime.it)

[www.ospedalesettime.it](http://www.ospedalesettime.it)

- 
- in data 03/08/2022, ratificando le azioni nel contempo intraprese da S.A.A.P.A. in liquidazione e confermando la sua volontà, con delibera di Giunta n. 34 – 5488, la Regione Piemonte prendeva atto della proposta congiunta trasmessa con nota del 03/03/2022, in attuazione ed entro i termini di cui alla D.G.R. n. 1-3666/2021, dall'ASL Città di Torino e dall'ASLTO4 - per la cessione a terzi di beni ed attività della società S.A.A.P.A. S.p.A. in liquidazione; nella stessa delibera, la Regione Piemonte dava mandato all'ASL TO4 di provvedere all'avvio del procedimento amministrativo finalizzato al trasferimento del terreno dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile e al Consiglio dei liquidatori di S.A.A.P.A., a mezzo delle ASL socie, ad espletare, in conformità alla normativa vigente e nel prosieguo della procedura già attivata, specifica procedura ad evidenza pubblica per la ricerca delle migliori condizioni per la cessione di beni ed attività della società;
  - in data 08/03/2023, il Collegio dei Liquidatori, con Deliberazione n.9, indiceva asta pubblica per la cessione dell'azienda di S.A.A.P.A. S.p.a. in liquidazione comprensiva di diritto reale di superficie, nonché per l'alienazione di beni immobili di proprietà di ASL TO4, in seguito, in data 18/05/2023, con Deliberazione n. 27, il Collegio dei Liquidatori prendeva atto che l'asta pubblica per la cessione dell'azienda di S.A.A.P.A. s.p.a. in liquidazione risultava essere andata deserta;
  - in data 03/08/23, con DGR 20-7394/2023/XI, la Regione Piemonte, ravvisando la necessità di salvaguardare l'offerta sanitaria, prendeva atto del Verbale di assemblea ordinaria dei Soci di S.A.A.P.A. del 27 luglio 2023 e, condividendo la proposta ivi individuata, visto l'esito negativo della gara per la cessione, prevedeva un percorso amministrativo finalizzato al consolidamento della piena proprietà dell'immobile e quindi, della disponibilità della struttura in capo all'ASL TO4 ed una successiva gara per l'affidamento dell'attività;

**Rilevato che S.A.A.P.A., in seguito alle disposizioni ricevute, prosegue regolarmente nella gestione ordinaria delle attività sanitarie e delle attività a supporto senza soluzione di continuità, ai sensi della DGR succitata, nel rispetto delle normative sanitarie e amministrative di competenza e che risulta, altresì, essere in attesa della**



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

---

stipula dell'atto di "rinuncia a titolo oneroso di diritto di proprietà superficaria" a favore di ASL TO4 e che tale passaggio si configura quale condizione preliminare per la ricerca delle migliori condizioni per l'affidamento delle attività della società, così come da espresse indicazioni della Regione Piemonte nella DGR 20-7394/2023/XI;

**Preso atto che:**

- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 18 del 06/03/19 si dava avvio al procedimento per l'affidamento per un periodo di cinque anni del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e assistenza tecnica per l'Ospedale Civico di Settimo T.se con C.I.G. n. 7819159E1E, mediante procedura aperta;
- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 50 del 10/07/19 si aggiudicava definitivamente la gara sopra esposta al Gruppo Cribari Srl, Strada Cebrosa, 96, 10036 Settimo Torinese, P. IVA 10951890010;

**Rilevato** che non risultando più in carica con le funzioni necessarie, il R.U.P. di gara, occorre ora procedere alla nomina di un Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. lgs 36/2023, per cui egli ha il compito di assicurare il completamento dell'intervento pubblico nei termini previsti e nel rispetto degli obiettivi connessi al proprio incarico;

**Ravvisato** nella figura del Geom. Michele Di Bari, già consulente in carico a S.A.A.P.A. per aspetti tecnici nonché dipendente di ASL Città di Torino, presente nella compagine societaria della struttura, la figura adatta a svolgere tale incarico e rilevando, altresì, il possesso, da parte sua, delle caratteristiche previste dalla legge per lo svolgimento del ruolo, in particolare quanto citato dalla Delibera ANAC del 7/23, per la quale possono svolgere le funzioni di RUP coloro che possiedono il diploma di istruzione superiore rilasciato al termine di un corso di studi quinquennale e un'anzianità di servizio e di esperienza decennale nell'ambito delle attività di programmazione, progettazione, affidamento o esecuzione di appalti e concessioni di servizi e forniture...";

**Precisato** che il ruolo di Responsabile Unico di progetto in merito al contratto



**S.A.A.P.A. S.p.A.**  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

---

stipulato con il Gruppo Cribari Srl di Settimo Torinese, per attività di manutenzione ordinaria e straordinaria verrà svolto dal Geom. Michele Di Bari, in virtù della convenzione stipulata con ASL Città di Torino per lo svolgimento di prestazioni tecniche e quindi, pertanto, senza alcun ulteriore riconoscimento economico;

### **DELIBERA**

di nominare il Geom. Michele Di Bari, già consulente tecnico di S.A.A.P.A., in virtù della convenzione stipulata con ASL Città di Torino per lo svolgimento di prestazioni tecniche, Responsabile Unico di Progetto rispetto al contratto attualmente in corso con Gruppo Cribari Srl, in premessa identificato, titolare del contratto per le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria presso la struttura.

#### **Il Collegio dei Liquidatori**

**Dott. Luca Asvisio** \_\_\_\_\_

**Avv. Fabrizio Mondello** \_\_\_\_\_

**Dott. Alessandro Rossi** \_\_\_\_\_

**Firmato in originale**