



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

---

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEI LIQUIDATORI

NUM. 2 DEL 16/01/2023

### OGGETTO: ULTERIORE IMPLEMENTAZIONE ORGANICO MEDICO AI SENSI DI LEGGE

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 502/92, “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a noma dell’art. 1 della legge 23/10/1992, n. 4212” e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 20-10663 del 02/02/2009, “Autorizzazione alle Aziende sanitarie locali TO4 e TO2 alla realizzazione del progetto di sperimentazione gestionale presentato per la gestione sia a fini sanitari che socio-sanitari della struttura sita in Settimo Torinese, Via Santa Cristina 3”;
- la L. n. 190 del 6/11/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione” e il D. Lgs n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
- il D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”;
- la D.D. Regione Piemonte n. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021, “S.A.A.P.A. S.p.a. - Ospedale Civico Città di Settimo” sito in via Santa Cristina n. 3, a Settimo Torinese (TO): autorizzazione all’esercizio dell’attività sanitaria e relativo accreditamento;

PREMESSO CHE

- **in merito all’evoluzione di S.A.A.P.A. S.p.a.**, si evidenziano i seguenti passaggi:
  1. in data 02/08/2021, la Delibera di Giunta Regionale n. 1-3666 disponeva, ai sensi del comma 6 dell’art. 23 L.R. 12/2008 e s.m.i. e alla luce delle valutazioni effettuate in seguito dell’istruttoria condotta dal gruppo di lavoro istituito con D.D. n. 410 del 18/06/2012 e s.m.i., la chiusura del programma di sperimentazione gestionale relativo alla società S.A.A.P.A. per la gestione dell’Ospedale di Settimo Torinese e demandava a successivo provvedimento



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

---

regionale, previa proposta delle ASL Città di Torino e ASL TO4 – socie della società S.A.A.P.A. S.p.A. - la definizione delle nuove modalità organizzative e gestionali per l'erogazione, in coerenza con le linee e gli indirizzi della programmazione sanitaria, dei servizi sanitari attualmente prestati presso la struttura sita in Settimo Torinese – via Santa Cristina 3, **ferma restando l'esigenza di garantire, senza soluzione di continuità, le attività sanitarie** secondo l'assetto da ultimo autorizzato con D.D. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021 per il periodo necessario alla conclusione dei procedimenti per l'avvio del nuovo modello organizzativo;

2. in data 07/09/2021, l'Assemblea straordinaria dei Soci di S.A.A.P.A. deliberava, a maggioranza, di prendere atto delle decisioni della Giunta della Regione Piemonte e di iscrivere, presso il Registro delle Imprese competente, S.A.A.P.A. S.p.a. in liquidazione, nominando tre liquidatori, così come di seguito identificati: 1) ASVISIO Luca, nato a Torino (TO) il giorno 16 marzo 1965, domiciliato in Torino (TO), via Galliano n. 15, Codice Fiscale SVS LCU 65C16 L219E; 2) ROSSI Alessandro, nato a Torino (TO) il giorno 27 dicembre 1982, domiciliato in Torino (TO), via Massena n. 44, Codice Fiscale RSS LSN 82T27 L219K; 3) SODERO Guido, nato a Torino (TO) il giorno 8 giugno 1975, domiciliato presso Ernest Young in Torino (TO), via Meucci n. 5, Codice Fiscale SDR GDU 75H08 L219W, conferendo all'organo di liquidazione tutti i più ampi poteri per compiere gli atti utili per la liquidazione della società;
3. in data 27/11/2021, ASL TO4, sollecitata dal neo-costituito Collegio dei Liquidatori sulla possibilità di pubblicazione di una manifestazione di interesse relativa all'alienazione dell'immobile e della sua attività, attraverso mail del Direttore Generale, Dott. Stefano Scarpetta, riferiva che il diritto di nuda proprietà sulla superficie implicava l'inoltro di una richiesta ai competenti uffici regionali, i quali, in data 15/12/2021 specificavano che, trattandosi di un procedimento esplorativo del mercato, tale manifestazione poteva essere espletata anche solo dietro consenso della ASL TO4, con l'impegno a rispettare la normativa regionale in materia di beni;
4. in data 23/12/2021, visto, pertanto, il parere favorevole della Direzione Generale di ASL TO4, si procedeva, con Delibera n. 3 del Collegio dei Liquidatori, alla pubblicazione del testo dell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse volto ad esplorare la disponibilità di operatori economici interessati all'acquisizione della proprietà del complesso immobiliare nonché dell'impresa esercitata presso l'Ospedale e, con Delibera n. 2 del 3/02/22, si approvava il verbale che accertava il ricevimento di 18 manifestazioni di



---

interesse, di cui 15 ammesse alla procedura finalizzata alla cessione del complesso immobiliare relativo all'Ospedale di Settimo Torinese;

5. in data 18/02/2022, il Dott. Guido Soderò rassegnava le proprie dimissioni dalla carica di membro del Collegio dei Liquidatori e l'Assemblea dei Soci di S.A.A.P.A. in liquidazione, in data 08/03/2022, provvedeva a nominare un nuovo Collegio dei Liquidatori, confermando a tale carica i dottori ASVISIO Luca e ROSSI Alessandro (sopra identificati) e nominando l'avvocato MONDELLO Fabrizio, nato a Torino (TO) il giorno 18 settembre 1983, domiciliato in Torino (TO), via Gioberti n. 79, Codice Fiscale MND FRZ 83P18 L219D, e attribuendo loro la rappresentanza della società;
6. in data 18/03/2022, S.A.A.P.A. in liquidazione procedeva con le attività legate all'alienazione dell'immobile e, in particolare, con determina n. 6, si provvedeva ad affidare l'incarico di valutazione commerciale di S.A.A.P.A. in liquidazione comprensivo dell'immobile, al Prof. Alain Devalle dell'Università di Torino;
7. in data 25/03/22, la Regione Piemonte, con comunicazione alle ASL Socie, confermava che l'Ospedale di Settimo rappresentava un importante completamento dell'offerta sanitaria regionale e, pertanto, gli indirizzi per il prosieguo dovevano privilegiare la continuità dell'attività sanitaria senza trascurare la sostenibilità economica e finanziaria dell'operazione chiaramente non sostenibile da parte dei Soci; la stessa comunicazione sottolineava che risultava più rispondente all'interesse pubblico e alla programmazione regionale generale, lo scenario della cessione a terzi dell'attività con trasferimento degli oneri del mutuo e della fideiussione in capo al soggetto subentrante;
8. in data 9/06/22, S.A.A.P.A. in liquidazione, viste le ulteriori e chiare indicazioni regionali procedeva, con determina n. 8, ad affidare un incarico legale all'Avvocato Paola Balzarini, al fine di definire i passaggi procedurali per addivenire alla vendita e predisporre la documentazione relativa alla stessa;
9. in data 27/06/2022, nell'Assemblea dei Soci, si comunicava che la perizia affidata da ASL TO4 all'Architetto Fabio Lanzafami sarebbe sopraggiunta entro il mese di luglio, mentre la perizia del prof. Devalle sarebbe stata acquisita a breve da S.A.A.P.A. in liquidazione;



- 
10. In data 26/07/2022, non essendo nel frattempo pervenuta, alcuna indicazione concreta e sostanziale né sul prosieguo dell'attività affidata in via prevalente (servizi socio-sanitari e correlati), né sulle attività legate alla cessione di beni e attività, il Collegio dei liquidatori scrive alla Regione Piemonte al fine di ottenere maggiori riferimenti per poter proseguire nell'attività di ricovero, cercando di scongiurare, ancora una volta, il rischio di chiusura del presidio ospedaliero;
  11. in data 03/08/2022, ratificando le azioni nel contempo intraprese da S.A.A.P.A. in liquidazione e confermando la sua volontà, con delibera di Giunta n. 34 – 5488, la Regione Piemonte prendeva atto della proposta congiunta trasmessa con nota del 03/03/2022, in attuazione ed entro i termini di cui alla D.G.R. n. 1-3666/2021, dall'ASL Città di Torino e dall'ASLTO4 - per la cessione a terzi di beni ed attività della società S.A.A.P.A. S.p.A. in liquidazione; nella stessa delibera, la Regione Piemonte dà mandato all'ASL TO4 di provvedere all'avvio del procedimento amministrativo finalizzato al trasferimento del terreno dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile e al Consiglio dei liquidatori di S.A.A.P.A., a mezzo delle ASL socie, ad espletare, in conformità alla normativa vigente e nel prosieguo della procedura già attivata, specifica procedura ad evidenza pubblica per la ricerca delle migliori condizioni per la cessione di beni ed attività della società;
  12. In data 15/09/2022, S.A.A.P.A. in liquidazione, facendo seguito alla delibera regionale sopra citata, scrive alla Regione e alle ASL Socie, evidenziando che, dal momento che la definizione dei valori di beni di proprietà di ASL TO4 non può spettare alla stessa S.A.A.P.A., necessita di un chiarimento da parte dell'ASL proprietaria e allega le due perizie del Prof. Devalle e dell'Arch. Lanzafami;
  13. In data 27/09/2022, rassegnava le proprie dimissioni, tramite email inoltrata al Collegio dei Liquidatori, la Dr.ssa Teresa Bassani, Direttore Sanitario di S.A.A.P.A. in liquidazione;
  14. tra il 24/05/2022 e il 12/10/2022, 9 medici inseriti nell'organico di S.A.A.P.A. da vari anni, tra cui il Responsabile del Reparto di Lungodegenza, comunicavano l'intenzione di rassegnare le dimissioni e, dovendo rispondere a specifiche richieste di presenza numerica per quanto riguarda l'assistenza medica, ciò obbligava alla riduzione progressiva dei ricoveri nei reparti;



- 
15. in data 01/09/2022, si procedeva con richiesta diretta ad OMCEO (Ordine dei Medici Chirurghi e odontoiatri della Provincia di Torino) di nuove figure professionali da inserire nell'organico di S.A.A.P.A. in liquidazione e, vista la disponibilità, ad una pubblicazione sul sito di uno specifico Avviso, preso atto dell'assenza di domande pervenute in risposta all'Avviso pubblicato nel mese di agosto per il reperimento di n. 3 figure di medico specializzato;
  - 16 in data 05/10/2022, con delibera n. 7, si approvava l'estensione del contratto di Medicina di guardia, già intrattenuto con Valetudo scs Onlus di Parma, a nuove figure di medico diurno e ciò permetteva l'integrazione di n. 3 nuove figure sanitarie;
  - 17 in data 05/10/2022, nella stessa delibera di cui al punto 7, si approvava anche la stipula di un contratto libero-professionale con una figura di medico, la cui proposta di collaborazione proveniva dalla pubblicazione dell'Avviso sul sito dell'Ordine dei Medici di Torino;
  - 18 in data 07/11/2022, considerato che, nel frattempo, tramite la disponibilità dell'Ordine dei Medici, venivano acquisiti agli atti, altri curriculum vitae, con delibera n. 9, si procedeva con l'avvio di ulteriori due nuovi contratti libero-professionali;
  - 19 in data 23/11/2022, con delibera n. 10, si procedeva con la pubblicazione di un avviso di selezione per il reperimento di n. 4 figure di medico specializzato;
  - 20 in data 30/11/2022, con delibera n. 11, si procedeva con la pubblicazione di un avviso di selezione per il reperimento di un Responsabile del Reparto di Lungodegenza;
  - 21 in data 14/12/2022, con delibera n. 12, si procedeva con la pubblicazione di un Avviso di selezione per il reperimento di un Direttore sanitario;



- 
- 22 in data 30/12/2022, con delibera n. 15, veniva individuato nel Dr. Ruggiero Doria, il Responsabile della Direzione sanitaria di S.A.A.P.A. S.p.a. in liquidazione per il periodo 01/01/2023-30/06/2023;
- 23 in data 05/01/23, la Dr.ssa Stefania Di Bella, nata a Torino, il 28/09/80, iscritta ad OMCEO di Torino, con n. 20938, già dipendente di S.A.A.P.A. dal 15/04/2013 e sino al 02/08/2022, chiedeva il reintegro nell'organico medico della struttura usufruendo di un contratto libero-professionale; si considerava positivo l'accoglimento della richiesta vista la notevole professionalità dimostrata negli anni e il possesso del requisito della specializzazione clinica;
- 24 in data 12/01/2023, il verbale redatto dalla Commissione presieduta dal Direttore sanitario **accertava lo stato di necessità e l'importanza di tornare a soddisfare pienamente le richieste di ricovero tramite l'inserimento di un corretto numero di figure sanitarie** e, pertanto, riteneva idonee le domande presentate dalla Dr.ssa Marcela Alejandra Di Francesca, nata a Buenos Aires (Argentina) l'11/10/63, iscritta all'Ordine dei Medici di Torino con il n. 27478 e dalla Dr.ssa Lorenza Pedrale, nata a Settimo Torinese il 22/02/60, iscritta all'Ordine dei Medici di Torino con il n. 16825;
- nel frattempo:
- 25 in data 17/10/22, ASL TO4, con delibera del Direttore Generale n. 902 approvava la perizia di stima asseverata relativa agli immobili oggetto di alienazione che andava ad integrare quella asseverata in data 11/07/2022 e, in data 31/10/2022, trasmetteva la documentazione regionale (D.D. n. 1953/2022) relativa all'autorizzazione della Regione Piemonte alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e alla conseguente iscrizione nel patrimonio disponibile e conseguente alienazione della sola area ubicata nel territorio di Settimo Torinese su cui insiste il presidio ospedaliero;
- 26 in data 06/12/2022, l'ASL TO4 comunicava di aver perfezionato l'iter amministrativo di iscrizione dei beni di ASL TO4 nel patrimonio disponibile, confermando i valori di perizia dell'Arch. Lanzafami e dava delega al Collegio dei Liquidatori di S.A.A.P.A per la vendita e, alla richiesta di ulteriore autorizzazione per beni non di proprietà, in data 12/12/2022, comunicava di autorizzare S.A.A.P.A. in liquidazione all'espletamento della procedura di alienazione dei beni di proprietà della stessa ovvero area su cui sorge il fabbricato, il terreno agricolo circostante e la cosiddetta "Area gialla";



S.A.A.P.A. S.p.A.  
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)  
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)

PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)

[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)

- 
- Rilevato che, **nell'attesa di ulteriori passaggi istituzionali, è fondamentale continuare a prestare i servizi di assistenza e pertanto procedere al reintegro delle figure mediche mancanti, ottemperando ai requisiti previsti dalla Legge in proposito;**

### DELIBERA

Accolte tutte le premesse che costituiscono parte integrante della presente deliberazione, di:

- avviare un rapporto di lavoro dipendente a tempo determinato (dal 16/01/23 al 30/06/23) con la Dr.ssa Marcela Alejandra Di Francesca e con la Dr.ssa Lorenza Pedrale, in premessa identificate;
- avviare un contratto libero-professionale, dal 16/01/2023 e sino al 30/06/2023, con la Dott.ssa Stefania Di Bella, in premessa identificata, al costo di euro 60,00 orarie onnicomprensive di tutti gli oneri di legge,

**Dott. Luca Asvisio.....**  
**Avv. Fabrizio Mondello.....**  
**Dott. Alessandro Rossi.....**

*Firmato in originale*