



S.A.A.P.A. S.p.A.
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it

DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE INCARICATO

NUM. 6 DEL 18/03/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI PERIZIA DI STIMA PER STRUTTURA E ATTIVITA' DI S.A.A.P.A. IN LIQUIDAZIONE

- Visto il D.Lgs 502/92, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 4212" e s.m.i.;
- Vista la D.G.R. n. 20-10663 del 02/02/2009, "Autorizzazione alle Aziende sanitarie locali TO4 e TO2 alla realizzazione del progetto di sperimentazione gestionale presentato per la gestione sia a fini sanitari che socio-sanitari della struttura sita in Settimo Torinese, Via Santa Cristina 3";
- Visti la L. n. 190 del 6/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e il D. Lgs 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- Visto lo Statuto della Società S.A.A.P.A. S.p.A. (repertorio 554 – atto 393/2012);
- Visto il D. Lgs. 175 del 19/08/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";
- Vista la D.D. Regione Piemonte n. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021, "S.A.A.P.A. S.p.a. - "Ospedale Civico Città di Settimo" sito in via Santa Cristina n. 3, a Settimo Torinese (TO): autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria e relativo accreditamento;
- Rilevato che la Regione Piemonte, in data 2/08/2021, con Delibera di Giunta Regionale n. 1-3666, disponeva, ai sensi del comma 6 dell'art. 23 L.R. 12/2008 e s.m.i. e alla luce delle valutazioni effettuate in seguito dell'istruttoria condotta dal gruppo di lavoro istituito con D.D. n. 410 del 18/06/2012 e s.m.i., la chiusura del programma di sperimentazione gestionale relativo alla società S.A.A.P.A. per la gestione dell'Ospedale di Settimo Torinese;



S.A.A.P.A. S.p.A.
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it

-
- Dato atto che la Regione deliberava, altresì, di demandare a successivo provvedimento regionale, previa proposta delle ASL Città di Torino e ASL TO4, socie della Società S.A.A.P.A., la definizione delle nuove modalità organizzative e gestionali per l'erogazione, in coerenza con le linee e gli indirizzi della programmazione sanitaria, dei servizi sanitari attualmente prestati presso la struttura di Settimo Torinese, secondo l'assetto da ultimo autorizzato con D.D. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021;
 - Rilevato altresì che, ai sensi dell'art. 28 dello Statuto della Società, veniva convocata l'Assemblea straordinaria dei Soci di S.A.A.P.A. che, in data 7/09/2021, deliberava, a maggioranza, di prendere atto delle decisioni della Giunta della Regione Piemonte, di iscrivere presso il Registro delle Imprese competente, S.A.A.P.A. in liquidazione e di nominare tre liquidatori, così come di seguito identificati:
 1. ROSSI Alessandro, nato a Torino (TO) il giorno 27 dicembre 1982, domiciliato in Torino (TO), via Massena n. 44, Codice Fiscale RSS LSN 82T27 L219K;
 2. ASVISIO Luca, nato a Torino (TO) il giorno 16 marzo 1965, domiciliato in Torino (TO), via Galliano n. 15, Codice Fiscale SVS LCU 65C16 L219E
 3. SODERO Guido, nato a Torino (TO) il giorno 8 giugno 1975, domiciliato presso Ernest Young in Torino (TO), via Meucci n. 5, Codice Fiscale SDR GDU 75H08 L219W,
- conferendo all'organo di liquidazione tutti i più ampi poteri per compiere gli atti utili per la liquidazione della società;
- Visto che, con verbale del Collegio dei liquidatori del 13/09/2021, veniva conferito al Dott. Alessandro Rossi, il potere di firmare singolarmente gli atti di ordinaria amministrazione utili alla liquidazione e di rappresentare, ad ogni effetto, avanti a tutti gli enti pubblici o privati preposti all'esercizio delle funzioni di vigilanza, verifica e controllo, la funzione di datore di lavoro;
 - Rilevato che il Collegio dei Liquidatori, in data 22/12/2021, con Delibera n. 3, procedeva alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse per la cessione della proprietà del complesso immobiliare denominato "Ospedale Civico" sito in Settimo Torinese, via Santa Cristina, 3, nonché dell'impresa ivi esercitata, avente ad oggetto attività sanitaria accreditata dalla Regione Piemonte, sul sito www.ospedalesettimo.it;



S.A.A.P.A. S.p.A.
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it

-
- Rilevato altresì che, in data 3/02/22 con delibera n. 2, si approvava il verbale che dava atto che sono pervenute n. 18 manifestazioni di interesse, di cui n. 15 ammesse alla procedura finalizzata alla cessione del complesso immobiliare relativo all'Ospedale di Settimo e all'attività ivi esercitata;
 - Considerato che il Liquidatore Dott. Guido Soderò, in data 18/02/2022 rassegnava le proprie dimissioni dalla carica di membro del Collegio dei Liquidatori;
 - Considerato che l'Assemblea dei Soci di S.A.A.P.A. in liquidazione, in data 8 marzo 2022, provvedeva a nominare un nuovo Collegio dei Liquidatori determinando, fino a revoca, in 3 (tre) il numero dei liquidatori, confermando a tale carica i dottori:
 1. ROSSI Alessandro, nato a Torino il giorno 27 dicembre 1982, domiciliato in Torino (TO) via Massena n. 44, Codice Fiscale RSS LSN 82T27 L219K;
 2. ASVISIO Luca, nato a Torino (TO) il giorno 16 marzo 1965, domiciliato in Torino (TO), via Galliano n. 15, Codice Fiscale SVS LCU 65C16 L219E;
- e nominando l'avvocato MONDELLO Fabrizio, nato a Torino (TO) il giorno 18 settembre 1983, domiciliato in Torino (TO), via Gioberti n. 79, Codice Fiscale MND FRZ 83P18 L219D, tutti cittadini italiani, e attribuendo loro la rappresentanza della società;
- Visto che, con verbale del Collegio dei liquidatori del 13/03/2022, veniva nuovamente conferito al Dott. Alessandro Rossi, il potere di gestire gli atti di ordinaria amministrazione, tra cui quelli utili per la liquidazione della società con obbligo di rendicontazione ed informativa al collegio dei liquidatori;
 - Visto che, al fine di procedere con la cessione dell'immobile, di cui si è verificato preventivamente l'interesse, e la relativa procedura di asta pubblica, si rende necessario individuare un professionista in possesso delle adeguate competenze necessarie alla corretta valutazione della struttura e dell'attività esercitata;



S.A.A.P.A. S.p.A.
In liquidazione

Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)
Tel +39 011-30.21.400 – P.IVA 08507160011

Mail: segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it

-
- Ravvisata l'esigenza straordinaria ed imprevista dell'incarico non ottemperabile con utilizzo delle risorse interne di S.A.A.P.A. in liquidazione ed avendo proceduto alla predeterminazione preventiva della durata, dell'oggetto e del compenso dell'incarico, così come la Legge prevede;

 - Visto l'art. 36, co. II lett. a) del Codice degli Appalti (cd. affidamento diretto), che prevede si possa procedere ad affidamento diretto di un servizio anche senza previa consultazione di due o più operatori;

 - Considerata che si riteneva adeguata la proposta giunta dal prof. Alain Devalle, Professore ordinario in economia aziendale, Docente di analisi finanziaria presso l'Università degli Studi di Torino, commercialista e revisore legale, con studio in Rivoli (TO), Via Pasteur, 18, e che il prof. Devalle proponeva un preventivo pari ad euro 40.000,00 oltre oneri di legge per la valutazione commerciale di S.A.A.P.A. in liquidazione comprensivo dell'immobile in cui si svolge l'attività;

DETERMINA

accogliendo integralmente tutte le premesse sopra evidenziate, di affidare l'incarico di valutazione commerciale di S.A.A.P.A. in liquidazione comprensivo dell'immobile in cui si svolge l'attività al Prof. Alain Devalle, Professore ordinario in economia aziendale, Docente di analisi finanziaria presso l'Università degli Studi di Torino, commercialista e revisore legale, con studio in Rivoli (TO), Via Pasteur, 18, iscritto all'Ordine dei dottori Commercialisti e degli Esperti contabili di Torino, sez. A, con il n. 3469, nonché nel Registro dei Revisori contabili al n. 144420 per euro 40.000,00, oltre oneri di legge.

Per conto del Collegio dei Liquidatori

Dott. Alessandro Rossi

.....

Firmato in originale