OSPEDALE
CIVICO
CITTÀ DI SETTIMO TORINESE
S.A.A.P.A. S.P.A.

DETERMINA DELL' AMMINISTRATORE UNICO

NUM. 32 DEL 27/07/2021

OGGETTO: ESTENSIONE AFFIDAMENTO DI SERVIZI SOCIO-SANITARI IN VIA D'URGENZA CON AGGIUNTA DI SERVIZI CORRELATI – CIG 881459738E

- Visto il D.Lgs 502/92, "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a noma dell'art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 4212" e s.m.i.;

- Vista la D.G.R. n. 20-10663 del 02/02/2009, "Autorizzazione alle Aziende sanitarie locali TO4 e TO2 alla realizzazione del progetto di sperimentazione gestionale presentato per la gestione sia a fini sanitari che socio-sanitari della struttura sita in Settimo Torinese, Via Santa Cristina 3";

- Visti la L. n. 190 del 6/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e il D. Lgs 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

- Visto lo Statuto vigente della Società S.A.A.P.A. S.p.A. (repertorio 554 – atto 393/2012);

- Visto il D. Lgs. 175 del 19/08/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

S.A.A.P.A. S.p.A - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese"
Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO) –
Tel +39 011-30.21.400 – Fax +39 011-30.21.421
Mail:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it
www.ospedalesettimo.it

- Vista la D.D. Regione Piemonte n. 116/A1414C/2021 del 29/01/2021, "S.A.A.P.A. S.p.a. - "Ospedale Civico Città di Settimo" sito in via Santa Cristina n. 3 a Settimo Torinese (TO): autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria e relativo accreditamento;

- Premesso che:

1. in data 29/04/21, è giunto a scadenza il contratto, stipulato nel 2008, che S.A.A.P.A. S.p.A. ha intrattenuto con la Cooperativa P.G. Frassati SCS Onlus per la gestione dei servizi socio-sanitari presso la Struttura;

2. in conseguenza del punto 1), S.A.A.P.A ha ritenuto opportuno procedere, alla scadenza del contratto anzidetto, con l'assunzione diretta del personale, così come evidenziato dalla relazione inoltrata ai Soci dall'Amministratore Unico in data 4/03/21 e, pertanto, con determina n. 11 del 10/03/21, si procedeva alla pubblicazione di un bando per una procedura di selezione pubblica per n. 104 posti per varie posizioni professionali a carattere socio-sanitario;

3. in data 23/03/21, veniva notificato a S.A.A.P.A. il ricorso, da parte della Cooperativa, per la sospensione della determina dell'Amministratore Unico sopra citata; in data 26/03/21, ex artt. 2388, 2377, 2379 le parti venivano convocate dinanzi al Giudice competente; in data 08/04/21, si chiedeva alle parti di concordare una forma di conciliazione in vista di una nuova definizione societaria, ex art. 185-BIS C.P.C.; in data 22/04/21, stante la disponibilità di S.A.A.P.A a rispondere positivamente alla proposta del Giudice, la Cooperativa richiedeva invece ulteriore tempo e il rinvio dell'udienza all'11/05/21; in data 31/05/21, il Giudice esprimeva la conferma del decreto di sospensione del 26/03/21, rimettendo il giudizio definitivo all'udienza di prima comparizione;

4. nel frattempo, in data 27/04/21, in relazione all'impegno assunto dalla Cooperativa, avanti al Giudice, di garantire la continuità del servizio in attesa della decisione dello stesso, S.A.A.P.A. provvedeva a richiedere formalmente che la Cooperativa prestasse servizio sino al 16/05/21;

5. in data 28/04/21, la Cooperativa comunicava di poter proseguire il servizio alle medesime condizioni già poste in essere, pur essendo impossibilitata a rispondere adeguatamente alla richiesta di S.A.A.P.A. (copertura del servizio pari

al 90% dei posti letto complessivi), fornendo, in alternativa, la possibilità di rispondere ad una copertura pari solo all'80% dei posti letto complessivi;

6. in data 16/05/21, il Direttore Sanitario, Dott.ssa Teresa Bassani segnalava una copertura reale del fabbisogno di personale, da parte del personale della Cooperativa, corrispondente ad appena il 61% dell'occupazione dei posti letto e non all'80%, come precedentemente dichiarato dalla Cooperativa;

7. in data 26/05/21, il Direttore Sanitario provvedeva a richiedere, via email, nuovamente, alla Cooperativa, un adeguamento del personale assistenziale sino al raggiungimento del 90% dell'occupazione dei posti letto, a far data dall'1/06/21;

8. nella stessa data, la Cooperativa provvedeva a comunicare l'effettiva impossibilità di rispondere alla richiesta, a causa della difficoltà di reperire nuove risorse in ambito infermieristico e, in data 3/06/21, provvedeva ad inoltrare formale richiesta di subappalto parziale del servizio, per una quantità pari a 56,67 ore al giorno;

9. in data 7/06/2021, S.A.A.P.A. provvedeva ad autorizzare la Cooperativa a subappaltare parzialmente il servizio a K.D.% W. Co con sede in 99001 Velky' Krti's Banicka, Slovacchia;

10. in data 21/06/21, l'Amministratore Unico di S.A.A.P.A. richiedeva chiarimenti in merito alla mancata presa di servizio del subappaltatore e invitava la Cooperativa a provvedere immediatamente, pena l'applicazione delle misure previste per legge; la Cooperativa comunicava di trovarsi in difficoltà a garantire il servizio e di poter fornire solo 69 ore giornaliere di assistenza infermieristica, dal 28/06/21 al 19/07/21 (data prevista di avvio del subappalto autorizzato);

11. in riferimento al punto 10), il Direttore Sanitario comunicava che la nota della Cooperativa implicava la dimissione immediata di 75 pazienti senza preavviso, soluzione impraticabile che imponeva la necessità di attivare con urgenza misure di sicurezza per i pazienti ricoverati, al fine di scongiurare l'interruzione di servizio di ricovero prestata a favore degli Ospedali dell'ASL Città di Torino e dell'ASL TO4 afferenti a S.A.A.P.A.;

12. l'art. 125, lett. D del d. lgs. 50/2016 permette, "... nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti da eventi impre-

vedibili dall'ente aggiudicatore, i termini stabiliti per le procedure aperte, per le procedure ristrette e per le procedure negoziate precedute da indizione di gara non possono essere rispettati", che si possa procedere all'affidamento diretto di un servizio e che "le circostanze invocate per giustificare l'estrema urgenza" non debbano "essere in alcun caso imputati all'ente aggiudicatore";

13. si procedeva, in virtù della possibilità offerta dalla Legge, di cui al punto 12), con urgenza, a richiedere un preventivo a CM Service SRL di Cascinette di Ivrea (TO) attualmente incaricata, in seguito a gara pubblica, presso ASLTO4, socia di S.A.A.P.A. Spa, della gestione delle RR.SS.AA. di Caluso e "Saudino" di Ivrea e, presso ASL Città di Torino (altro socio di S.A.A.P.A.) del servizio infermieristico per implementazione dell'attività vaccinale anti-Sars.coV-2) e si riteneva utile, stante il nulla osta della Cooperativa P.G. Frassati e accertata la presenza dei requisiti di legge, affidare all'azienda suddetta il servizio infermieristico presso S.A.A.P.A. per n. 64 ore al giorno a partire dal 1° luglio e sino al 31 agosto 2021, al costo di euro 119.040,00 esente IVA, con determina n. 29 del 30/06/21;

14. in data 01/07/21, l'Amministratore Unico comunicava alla Prefettura la situazione di emergenza dovuta alla drastica riduzione del servizio prestato dalla Cooperativa e le misure messe in atto;

15. In data 15/07/21, la Cooperativa comunicava un ulteriore abbattimento delle ore infermieristiche, passando da 69 a 46 giornaliere, a partire dal 20/07/21 e rilevava l'assoluta impossibilità di avvalersi di ulteriore personale infermieristico; tale numero di ore, considerando che l'ammontare previsto per l'assistenza dell'intera struttura corrisponde a oltre 240, implica copertura del servizio pari ad appena un quinto del necessario;

16. nella stessa data, stante un contenzioso in relazione ai pagamenti dei corrispettivi, la Cooperativa, inoltrava una proposta di rimodulazione contrattuale che veniva presentata successivamente ai Soci di S.A.A.P.A., in Assemblea ordinaria, in data 23/07/21;

17. in data 23/07/21, non avendo proceduto, nell'Assemblea sopra citata, all'approvazione della proposta di cui al n. 16), la Cooperativa comunicava che, a far data dalle ore 15.00 del 31/07/21, vi sarebbe stata la completa interruzione delle prestazioni socio-sanitarie erogate e si impegnava a garantire il passaggio ad eventuale altra gestione, entro il 6/08/21, del personale deputato a coprire le altre funzioni ausiliarie ovvero reception, custodia, etc.;

- Preso atto che, in relazione alle ore di assistenza prestate, vi sono precise figure professionali, a cui competono in relazione ai diversi reparti, differenti minutaggi di assistenza, ovvero:

    1. per il CAVS (Reparto di Continuità a valenza assistenziale), la DGR n. 6-5519 del 14 marzo 2013, così come integrata e modificata dalla DGR 29 dicembre 2015, n. 77-2775 prevede assistenza infermieristica di 70 minuti per assistito su tre turni giornalieri, 80 minuti di assistenza OSS per assistito su tre turni giornalieri, 30 minuti al giorno complessivi per altre posizioni professionali (neuropsicologo, logopedista ecc.);
    2. per il Reparto di Lungodegenza, la DGR n. 58-14492 del 29 dicembre 2004 e la DGR del 27 gennaio 2014, n. 13-7043 prevedono assistenza infermieristica di 76 minuti al giorno per degente, articolati su tre turni giornalieri, 1 operatore OSS a tempo pieno ogni 20 posti letto per ciascuno dei due turni;
    3. per il Reparto di Riabilitazione, la DGR n. 58-14492 del 29 dicembre 2004, la DGR n. 31-8151 del 30 dicembre 2002, la DGR n. 50- 3104 del 28 maggio 2001, la DGR del 27 gennaio 2014 n. 13-7043 prevedono assistenza infermieristica nella misura di 18 unità di personale ogni 100 posti letto, 30 fisioterapisti ogni 100 posti letto, altro personale definito dalla norma (compresi OSS e ausiliari in assistenza diretta alla persona) nella misura di 30 unità di personale ogni 100 posti letto;

- Rilevato che, vista l'estrema urgenza, in virtù dell'art. 125, lett. D del D. Lgs. 50/2016 sopra citato e per continuità di servizio, si ritiene opportuno estendere il contratto già in essere con CM Service Srl, relativo all'affidamento di ore infermieristiche, di cui alla determina n. 29 del 30/06/21;

- Considerato che CM Service, in data 27/07/21, ns.prot. n. 258/21, provvedeva ad inoltrare un preventivo relativo a tutte le figure professionali previste dalla legge in caso di piena occupazione della struttura (che qui si allega e che costituisce parte integrante della presente determinazione) e, precisamente:

    1. Infermieri;
    2. OSS;
    3. Logopedisti, terapisti, neuropsicologo;
    4. Coordinamento infermieristico;

5. Fisioterapisti;
6. Assistente sociale;
7. Assistente familiare;
8. Ausiliari (OTA);
9. Centralinisti;
10. Custodi;
11. Magazzinieri;
12. Fattorini;
13. Impiegati amministrativi;

e a proporre i servizi di: pulizia, fornitura DPI e divise, formazione professionale, materiale per igiene pazienti, attrezzature necessarie, lavanolo, mezzo di trasporto, smaltimento rifiuti speciali, al costo mensile di euro 539.000,00 (canone esente IVA) e che, a questa cifra, va sottratto l'importo del canone mensile del contratto attualmente in essere, pari ad euro 59.520,00, che copre già parzialmente il servizio infermieristico;

- Rilevato, altresì, che l'art. 17, lettera C dello Statuto sociale recita che, fino al 5 % dell'ammontare globale dei servizi affidati nell'anno precedente, l'Amministratore Unico ha facoltà di stipulare singoli contratti e che, pertanto, considerato che l'ammontare dei servizi affidati nel corso del 2020, è stato pari ad euro 11.489.458,52, l'Amministratore può affidare contratti per un importo massimo di 574.472,93 euro;

DETERMINA

- accolte tutte le premesse, di estendere l'attuale contratto in corso con CM Service Srl con sede in Via Chiaverano n. 49, 10010 Cascinette d'Ivrea (TO), P. IVA 08766390010, CIG 881459738E, per l'affidamento delle attività di:

1. Infermieri (per le ore eccedenti l'attuale contratto già attivo);
2. OSS;
3. Logopedisti, terapisti, neuropsicologo;
4. Coordinamento infermieristico;
5. Fisioterapisti;
6. Assistente sociale;
7. Assistente familiare;
8. Ausiliario (OTA);
9. Centralinisti;
10. Custodi;

11. Magazzinieri;
12. Fattorini;
13. Impiegati amministrativi;

e dei servizi di: pulizia, fornitura DPI e divise, formazione professionale, materiale per igiene pazienti, attrezzature necessarie al servizio, lavanolo, mezzo di trasporto, smaltimento rifiuti speciali, al costo complessivo di euro 479.480,00 (canone esente IVA), per il periodo compreso tra il 31 luglio e il 31 agosto 2021 compreso.

L'Amministratore Unico
Dott. Alessandro Rossi
Firmato digitalmente

Cascinette d'Ivrea, Martedì 27 Luglio 2021

Spett.le

S.A.A.P.A. Spa Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese"
Via S. Cristina, 3
10036– Settimo Torinese (TO)

Oggetto: **Conferma offerta economica per la gestione in Global Service delle attività di carattere socio-assistenziale e complementare presso l'Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese" (S.A.A.P.A. S.p.a.) già presentata in data 21 Aprile 2021.**

La sottoscritta **CONVERSA RITA CARMELA**, nata a **IVREA (TO) il 16/03/1969**, in qualità di **Legale rappresentante e Presidente del Consiglio di Amministrazione** della Società **C.M. SERVICE S.R.L.** con sede legale a **CASCINETTE D'IVREA (TO) in Via CHIAVERANO n°49, CAP 10010** – Codice Fiscale **08766390010** – Partita IVA **08766390010** – Indirizzo pec: info@pec.cmservicesrl.it – illustra il preventivo da Voi richiesto mediante PEC il 19 Aprile 2021 Protocollo n. 144.

Il canone mensile offerto è stato calcolato considerando un tasso di occupazione dell'ospedale pari al 100 per cento, ovvero 235 posti letto occupati ed è esente IVA ai sensi dell'articolo 10 del D.P.R. n. 633/72, come di seguito:

OPERATORI	LIVELLO	COSTO ANNUO
Infermieri	D2+IP	€ 6 002 758,51
OSS	C2	
Altro(Logopedista, terapista, neuropsicologo)	D2	
Coordinamento	E1	
Fisioterapista	D2	
Assistente Familiare	B1	
Assistente Sociale	D2	
Ausiliario	A1	
Ausiliario	B1	
Centralinista	B1	
Centralinista	C1	
Custode	A1	
Magazziniere	C1	
Magazziniere	B1	
Fattorino	B1	
Impiegati	C1	
Impiegato di concetto	D1	
Servizi Ordinari di Pulizia	II/IV	
TOTALE COSTO DEL LAVORO		€ 6 002 758,51
DPI e divise		€ 597 241,49
Formazione Professionale		
Materiale Igiene Pazienti		
Attrezzature		
Lavanolo		
Mezzo di Trasporto		
Spese Generali		
Utile		
CANONE TOTALE ANNUO IVA ESENTE		€ 6 600 000,00
SCONTO PRATICATO		2,00%
CANONE TOTALE ANNUO OFFERTO IVA ESENTE		**€ 6 468 000,00**
CANONE TOTALE MENSILE OFFERTO IVA ESENTE		**€ 539 000,00**

SERVIZI A CONSUNTIVAZIONE		
Servizi Accessori	Servizio di disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, dezanzarizzazione	€/h € 17,20
	Servizio di sgombero neve	€/h € 17,20
	Servizio dei terminali idrici per la prevenzione e il controllo della contaminazione da legionella	€/h € 17,20
Servizi Straordinari	Interventi prevedibili e non a carattere non continuativo o occasionale	€/h € 17,20

Per quanto riguarda i servizi di pulizia e affini sono stati presi in riferimento i costi orari di manodopera indicati nella gara regionale centralizzata per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione, servizi accessori a ridotto impatto ambientale (Lotto 3) per le aziende della Regione Piemonte indetta dalla Società di Committenza SCR Piemonte di cui la scrivente è risultata aggiudicataria in data 15/12/2020.

Nei primi 30 giorni di attività verificheremo i Piani di Lavoro elaborati per organizzare in modo efficiente ed efficace i servizi richiesti da Capitolato. Qualora i costi risultassero inferiori a quelli previsti in offerta il canone mensile verrà ridotto in favore di S.A.A.P.A. Spa in funzione delle effettive esigenze del Servizio e dei pazienti presenti, garantendo la stessa qualità delle prestazioni erogate.

A disposizione per qualsiasi chiarimento, ci è gradita l'occasione per porgere distinti saluti.

Firma

FIRMA DIGITALE DI CONVERSA RITA CARMELA

Cognome CONVERSA

Nome RITA CARMELA

nato il 16/03/1969

(atto n. 351 P. I S. A)

a IVREA (TO)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza IVREA

Via VIALE MONTE STELLA 24 / G

Stato civile ****

Professione IMPIEGATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura cm. 163

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari

Firma del titolare

IVREA li 02/07/2013

su ordine SINDACO

Il Funzionario Incaricato

(OTTINO Mauro)

Impronta del dito indice sinistro

Diritto fisso 0,26 euro

Diritto di segreteria 0,26 euro

Valida fino al 16/03/2024

AU 2853159

I.P.Z.S. S.p.A. - O.G.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI IVREA

CARTA D'IDENTITA

N° AU 2853159

DI

CONVERSA

RITA CARMELA

Da: info@pec.cmservicesrl.it
Inviato: martedì 27 luglio 2021 15:09
A: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it
Oggetto: Offerta economica per la gestione in Global Service dell'Ospedale di Settimo Torinese
Allegati: Offerta_Econ._Ospedale_Settimo_Torinese.pdf.p7m

Buongiorno,
con la presente trasmettiamo in allegato, come da Vs richiesta, la nostra Offerta Economica per la gestione in Global Service delle attività di carattere socio-assistenziale e complementare presso S.A.A.P.A. S.p.a - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese".
In attesa di un cortese riscontro porgiamo

Distinti saluti

C.M. Service S.r.l.
Tel: + 39 0125 253.597
Fax: + 39 0125 250.281
e-mail: info@cmservicesrl.it
Via Chiaverano, 49 - 10010 Cascinette d'Ivrea (TO)
Web: http://www.cmservicesrl.it

EMAS
EU Ecolabel www.ecolabel.eu
REGISTRATION CERTIFICATE EMAS IT-001950
C.M. SERVICE GREEN S.r.l. - ECOLABEL IT/052/013

Informativa Privacy - Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo senza copiarlo e di non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione. Grazie.

Privacy Information - This message, for the Regulation (UE) 2016/679, may contain confidential and/or privileged information. If you are not the addressee or authorized to receive this for the addressee, you must not use, copy, disclose or take any action based on this message or any information herein. If you have received this message in error, please advise the sender immediately by reply e-mail and delete this message. Thank you for your cooperation.

Ricevuta di Registrazione del Protocollo

Numero	258	Data Registrazione	27/07/2021 15:35:06
Oggetto	OFFERTA ECONOMICA PER LA GESTIONE IN GLOBAL SERVICE DELL'OSPEDALE DI SETTIMO TORINESE		
Mittente	INFO@PEC.CMSERVICESRL.IT		
Indirizzo			
CAP		Città	
Altri Mittenti			
Ufficio Competenza	Amministratore Unico; Direzione Amministrativa		

L'ADDETTO AL PROTOCOLLO