



OSPEDALE
CIVICO
CITTÀ DI SETTIMO TORINESE
S.A.A.P.A. S.p.A.

DETERMINA DELL' AMMINISTRATORE UNICO

NUM. 24 DEL 29/09/2020

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI
NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI MANUTENZIONE.**

- Visto l'art. 9 bis del D.Lgs 502/92 e s.m.i;
- Vista la D.G.R. n. 20-10663 del 02.02.2009 e s.m.i.;
- Visti il D. Lgs 33 del 14/03/2013 e la L. n. 190 del 6/11/2012;
- Visto il D.Lgs 175 del 19.08.2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";
- Visto lo Statuto vigente della Società S.A.A.P.A. S.p.A. (repertorio 554 – atto 393/2012);
- Considerato che in data 9/07/19 è stato firmato il contratto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata nonché per l'assistenza tecnica dell'edificio sede dell'Ospedale Civico Città di Settimo Torinese sito in Settimo Torinese, Via S. Cristina, 3, per un periodo di cinque anni, C.I.G. 7819159E1E, tra la società S.A.A.P.A. Spa con sede in Settimo Torinese, Via S. Cristina, 3, P.IVA 08507160011 e la società Gruppo Cri-bari Srl con sede in Settimo Torinese, Strada Cebrosa, 96, P. IVA 10951890010;
- Rilevato che occorre adempiere a tutti gli adempimenti del caso, tra cui la nomina di un Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del Codice degli Appalti;
- Considerata la disponibilità dell'Architetto Erica Pilotto, già incaricata della verifica formale delle attività di manutenzione svolte dall'operatore economico incaricato dell'attività;

S.A.A.P.A. S.p.A - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese"
Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO) –
Tel +39 011-30.21.400 – Fax +39 011-30.21.421

Mail:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it

- Ritenuto opportuno affidare all'Architetto Erica Pilotto l'incarico di Direzione Lavori ovvero di verificare l'esecuzione del progetto e segnalare al committente eventuali correzioni necessarie al buon esito dei lavori nonché sovrintendere alla corretta realizzazione delle opere sorvegliando con attenzione la manutenzione di carattere straordinario;
- Rilevata la necessità di procedere alla revoca dell'incarico al Geom. Michele Di Bari, nominato Direttore dei lavori con deliberazione n. 69 del 12/09/2019;
- Considerato che, ai sensi del comma 11 dell'art. 103 del Codice dei contratti pubblici, si esonera l'Architetto Erica Pilotto dal prestare la garanzia definitiva di cui al medesimo art. 103, stante l'esiguità dell'importo dell'affidamento;
- Rilevato che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice degli Appalti, stante l'importo dell'affidamento, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

DETERMINA

- di affidare, per il periodo 1/10/2020 – 30/09/2021, per le ragioni di cui alla motivazione, all'Arch. Erica Pilotto, nato a Torino il 12/03/85, con studio in P.zza Vittorio Veneto, 5 (codice fiscale PLTRCE85C52L219B), l'incarico di Direzione Lavori in riferimento al contratto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata nonché per l'assistenza tecnica dell'edificio sede dell'Ospedale Civico Città di Settimo Torinese sito in Settimo Torinese, Via S. Cristina, 3, (C.I.G. 7819159E1E), stipulato tra la società S.A.A.P.A. Spa con sede in Settimo Torinese, Via S. Cristina, 3, P.IVA 08507160011 e la società Gruppo Cribari Srl con sede in Settimo Torinese, Strada Cebrosa, 96, P. IVA 10951890010;
- di procedere alla revoca dell'incarico di Direzione Lavori affidata al Geom Michele Di Bari con deliberazione n. 69 del 12/09/2019;
- di prevedere l'importo massimo di euro 18.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali (4%) per il periodo 1/10/2020 – 30/09/2021 quale impegno di spesa per le prestazioni ordinate, le quali dovranno essere di volta in volta rendicontate nell'oggetto e nel compenso sulla base della tariffa oraria concordata;
- di esonerare ai sensi del comma 11 dell'art. 103 del Codice dei contratti pubblici, l'Arch. Erica Pilotto dal prestare la garanzia definitiva di cui al medesimo art. 103;

S.A.A.P.A. S.p.A - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese"
Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO) –
Tel +39 011-30.21.400 – Fax +39 011-30.21.421

Mail:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice degli Appalti, la stipula del contratto mediante il servizio di posta elettronica certificata;
- di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, l'affidamento sarà soggetto a risoluzione con il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta nonché, stante l'esonero dalla cauzione definitiva, con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- di dare mandato al Servizio Amministrativo di attivare le procedure necessarie per dare piena attuazione alla presente Deliberazione.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Alessandro Rossi

S.A.A.P.A. S.p.A - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese"
Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO) –
Tel +39 011-30.21.400 – Fax +39 011-30.21.421

Mail:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it

www.ospedalesettimo.it