

Società Assistenza Acuzie e PostAcuzie (S.A.A.P.A.) S.p.A.
Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)
Tel +39 011-30.21.400 – Fax +39 011-30.21.421
PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it
mail: segreteria.saapa@ospedalesettimo.it
www.ospedalesettimo.it

* § *

Approvato con la deliberazione del Collegio dei Liquidatori n. 59 del 20/11/23

SCHEMA DI CONTRATTO

**Contratto per l'affidamento del servizio di ristorazione interno per degenti, dipendenti ed altri utenti autorizzati presso l'Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese" sito in vin S. Cristina, 3
CIG A02C3B2309**

Importo presunto: euro 452.043,00, oltre IVA a norma di legge

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ (gg/mm/aaaa) a Settimo Torinese (TO), in una sala dell'Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese",

tra

la società **S.A.A.P.A. S.p.A. — Ospedale Civico “Città di Settimo Torinese”**, con sede in Settimo Torinese via S. Cristina 3, (partita IVA 08507160011), PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it, legalmente rappresentata dal Collegio dei Liquidatori, dott. Luca Asvisio nato ail....., l'Avv. Fabrizio Mondello, nato ail....., il Dott. Alessandro Rossi nato a....., il....., domiciliati per la carica presso la sede di S.A.A.P.A. (di seguito: SAAPA);

e

la società (***) , con sede in (***) Via (***) , capitale sociale di euro (***) (interamente / parzialmente versato), codice fiscale e partita IVA (***) , numero di iscrizione del Registro delle Imprese di (***) : R.E.A. (***) , PEC: (***) , in persona del suo (Amministratore delegato/Amministratore unico/Presidente del C.d.A.) e legale rappresentate, Sig. (***) , nato a (***) , domiciliato per la carica presso la sede della società (***) (di seguito: Appaltatore)

premesso

- che con Delibera di autorizzazione a contrarre dell'Amministratore Unico n. 59 del 20/11/23, la S.A.A.P.A. dava avvio al procedimento per l'affidamento del servizio di ristorazione interno per degenti, dipendenti ed altri utenti autorizzati presso l'Ospedale di Settimo Torinese sito in Settimo Torinese, Via Santa Cristina, 3 per il periodo 01/01/24 -30/06/24, avvalendosi della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, del D. Lgs. 36/2023;

- che con la medesima Delibera si provvedeva anche ad approvare:
 - o il bando di gara,
 - o il disciplinare,
 - o lo schema di contratto
 - o il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;

per un importo complessivo a base d'asta pari a _____ euro _____/_0) oltre IVA a norma di legge, determinato sul valore del prezzo unitario a base d'asta di €. 11,00 (euro undici/00) oltre IVA a norma di legge a giornata alimentare per degenti e di €. 5,25 (euro cinque/25) oltre IVA a norma di legge a pranzo per i dipendenti e gli esterni autorizzati;

- che sempre con la medesima delibera, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 veniva nominato il Responsabile Unico del Progetto relativo al presente appalto nella persona Sig. Tommaso Vullo nato a Torino l'11/10/70 e domiciliato per la carica in Settimo Torinese via Santa Cristina 3, indirizzo PEC: amministrazione@cert.ospedalesettimo.it;

- che il bando di gara veniva regolarmente pubblicato ai sensi delle norme in vigore;
- che, a conclusione della gara, il servizio di ristorazione di cui ai punti precedenti veniva aggiudicato alla società _____ al prezzo di euro _____ (Iva esclusa), di cui euro _____ (Iva esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avendo l'Appaltatore offerto un ribasso del _____ sull'importo complessivo presunto, comprensivo dei pasti dei degenti, dei dipendenti e degli utenti autorizzati;
- che l'Appaltatore ha presentato il documento unico di regolarità contabile datato _____ dal quale si rileva la permanenza del requisito della regolarità contributiva;

tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i contraenti

convengono e stipulano

quanto segue

Articolo 1 – Premesse ed allegati

1.1 Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2 – Oggetto

2.1 La **Società Assistenza Acuzie e PostAcuzie (S.A.A.P.A.) S.p.A.**, (d'ora innanzi S.A.) rappresentata dal suo Amministratore Unico, affida alla Ditta..... corrente in Via, che accetta senza riserva alcuna, la gestione globale del servizio di ristorazione interno per degenti, dipendenti ed altri utenti autorizzati presso l'Ospedale di Settimo Torinese sito in Via Santa Cristina, 3 nei rispetto dei seguenti patti e condizioni nonché delle specifiche tecniche previste nel Capitolato speciale.

Articolo 3 - Norme regolatrici dell'appalto

3.1 L'appalto viene concesso ed accettato e dovrà essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:

- dal presente atto;
- dal Capitolato speciale d'appalto, che le parti dichiarano di conoscere e accettare integralmente e che, sottoscritto dalle parti, viene allegato al presente contratto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale;
- dalle disposizioni contenute nella vigente normativa in materia di appalti pubblici di servizi (D.Lgs. 36/2023) ove applicabili;
- e, per quanto non regolato dalle disposizioni degli atti sopra richiamati, dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative già emanate o che saranno emanate in materia fiscale e di contratti di diritto privato.

Articolo 4 - Notifiche e comunicazioni

4.1 Agli effetti di quest'atto, le parti eleggono domicilio digitale come segue:

- la società S.A.A.P.A. S.p.A. - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese" : PEC _____
- la società _____ : PEC: _____

4.2 Le notifiche e le comunicazioni fra le parti, relative agli adempimenti contrattuali ed a qualsiasi altro elemento o circostanza cui è necessario dare data certa, vanno effettuate a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata agli indirizzi di cui al comma precedente oppure tramite comunicazione di Posta Elettronica Certificata (PEC) agli indirizzi indicati in epigrafe.

4.3 E' onere di ciascuna delle parti comunicare formalmente all'altra parte eventuali cambi di indirizzo o di indirizzo PEC.

4.4 In difetto di formale comunicazione dei cambiamenti le comunicazioni si intenderanno validamente eseguite agli indirizzi risultanti da questo contratto.

Articolo 5 – Durata

5.1 Il servizio di ristorazione indicato in oggetto avrà durata di sei mesi dalla stipula del presente contratto; periodo prorogabile, ai sensi dell'art.120, comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto

Articolo 6 - Corrispettivo — Pagamenti - Tracciabilità dei flussi finanziari – Revisione prezzi

6.1 Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore è convenuto in:

- **euro XX** (euro XXXX) oltre IVA, di cui euro _____ oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per quanto riguarda la giornata alimentare per i degenti.
- **euro XX** (euro XXXX) oltre IVA, di cui euro _____ oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per quanto riguarda la giornata alimentare per dei dipendenti e del personale autorizzato;

6.2 La liquidazione del corrispettivo avverrà conformemente all'articolo 9 del capitolato speciale d'appalto.

6.3 Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 13/08/2010 n. 136: “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, l'impresa appaltatrice si impegna a osservare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari.

6.4 Tutte le transazioni relative al presente contratto devono essere eseguite avvalendosi di Istituti di credito o della società Poste Italiane SPA.

6.5 I pagamenti saranno disposti a seguito dell'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva attestante la regolarità della situazione previdenziale ed assicurativa dell'Impresa.

6.6 Il corrispettivo contrattuale sarà sottoposto alla revisione dei prezzi secondo quanto indicato nell'art. 5 di cui al Disciplinare di gara, previa esplicita richiesta scritta e motivata da parte dell'Appaltatore.

6.7 Ai sensi dell'art. 9 del Codice, qualora nel corso di esecuzione del presente Contratto sopraggiungano circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato, e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del presente Contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali. La rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, quale risultante dal bando e dal provvedimento di aggiudicazione, senza alterarne la sostanza economica.

Articolo 7 – Corrispettivo per l'utilizzo dei locali di ristorazione

7.1 L'Appaltatore, dato atto che tutti gli utenti del servizio, ad esclusione dei degenti, dovranno consumare il pasto nei locali di ristorazione messi a disposizione dalla S.A., si impegna a riconoscere alla S.A.A.P.A. per tutta la durata dell'appalto, un corrispettivo, relativo all'utilizzo di detti locali, di Euro 32.340,00 annui (110,00 euro circa a mq annuo) oltre ai rimborsi di cui agli artt. 4 e 6, lett. v) e w) del Capitolato.

7.2 Le modalità di fatturazione e pagamento di detto corrispettivo saranno oggetto di apposito atto aggiuntivo al presente contratto.

Articolo 8 - Cauzione definitiva e Polizze

8.1 L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 27 e nell'art. 117 del D.Lgs. 36/2036, ha costituito a garanzia degli obblighi contrattuali la cauzione definitiva di euro _____ mediante:

1) bonifico bancario presso la Banca di Asti – Filiale di Settimo Torinese (TO) – Cod. IBAN IT34D0608531030000000025381;

(oppure)

2) polizza fideiussoria n. _____ emessa in data _____ dalla Compagnia (_____) ritenuta idonea dalla S.A.

8.2 L'Appaltatore ha altresì presentato alla S.A., che le ha ritenute idonee, le Polizze RCT (Responsabilità Civile verso Terzi) e RCO (Responsabilità Civile Operai) stipulate ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara e in particolare:

- polizza di assicurazione di responsabilità civile RCT/RCO n. _____ emessa in data _____ con scadenza annuale, dalla _____ di € _____
- polizza di assicurazione di responsabilità civile operai RCO n. _____ emessa in data _____ con scadenza annuale, dalla _____ di € _____

Articolo 9 – Personale

9.1 L'Appaltatore si impegna ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti, tutte le norme relative alle retribuzioni, assicurazioni sociali, sicurezza e prevenzioni degli infortuni sul lavoro, tutela e assistenza dei lavoratori, contributi a vario titolo posti a carico dei datori di lavoro e stabiliti dalle vigenti leggi, regolamenti, decreti nonché dal contratto collettivo di lavoro nazionale, regionale, provinciale ed aziendale; resteranno, pertanto, a suo totale carico tutti gli oneri e le sanzioni civili e penali previste da tali normative,

9.2 Si richiamano espressamente i seguenti articoli del Capitolato, relativi agli obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori **Art. 13 – Comportamenti e obblighi del personale e responsabilità dell'Appaltatore, Art. 14 – Rapporti personale dipendente dell'Appaltatore e la Stazione Appaltante, Art. 15 – Requisiti del personale, Art. 16 – Sicurezza sul lavoro, Art. 17 – Trattamento dei lavoratori, Art. 18 – Elenco del personale – Stabilità occupazionale e Art. 19 - Sciopero del personale**

9.3 A conferma di quanto previsto nell'**Art. 18 – Elenco del personale – Stabilità occupazionale** al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'Appaltatore si impegna ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente (allegato al Disciplinare di gara), come previsto dall'articolo 57, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 garantendo l'applicazione del CCNL così come indicato nell'offerta tecnica.

Articolo 10 - Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze

10.1 Il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze relativo al presente contratto, sottoscritto dalle parti, viene allegato al presente contratto sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale.

10.2 Copia del D.U.V.R.I. rimarrà depositata presso la sede della S.A. e l'Appaltatore si impegna a rispettarne i contenuti e le disposizioni.

Articolo 11 - Controlli e penali sul servizio

11.1 La S.A. si riserva la facoltà di verificare, tramite proprio personale appositamente designato, in qualsiasi momento e senza preavviso all'Appaltatore la regolarità dell'espletamento del servizio e la sua corrispondenza alle norme previste dal Capitolato, nonché di procedere in ogni momento al controllo dei locali, degli impianti e delle attrezzature utilizzate dall'Appaltatore per l'erogazione del

servizio. Difatti, date le particolari caratteristiche dell'oggetto contrattuale che non consentono l'effettuazione delle attività di verifica di conformità secondo le norme dell'Allegato II.14, la stazione appaltante verifica tali attività in forma semplificata facendo ricorso alle certificazioni di qualità e ai controlli di cui all'art. 21 del Capitolato speciale.

11.2 Si richiamano espressamente gli articoli del Capitolato, **Art. 21 – Controlli da parte della Stazione appaltante, Art. 22 – Contestazione a seguito di controlli e Art. 23 – Penali**

Articolo 12 – Recesso – Risoluzione e procedure concorsuali a carico dell'appaltatore – Clausola risolutiva espressa

12.1 In tema di recesso, di risoluzione e di procedure concorsuali a carico dell'Appaltatore le parti richiamano espressamente il contenuto dei seguenti articoli del Capitolato: **Art. 25 – Recesso dal contratto, Art. 26- Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa, Art. 27 – Fallimento e altre procedure concorsuali a carico dell'Appaltatore.**

Articolo 13 – Subappalto

13.1 Il Subappalto è ammesso nei limiti di cui all'art. 13 del Disciplinare.

Articolo 14 – Cessione del contratto e cessione dei crediti

14.1 Sono vietate sia la cessione del contratto che la cessione del credito.

Articolo 15 – Patto di integrità e Codice etico

15.1 L'Appaltatore garantisce alla stazione appaltante per sé ed eventuali soggetti terzi coinvolti nell'esecuzione delle attività di cui al presente Contratto, il pieno rispetto dei principi contenuti nel Codice Etico ed nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla Stazione Appaltante ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, di cui dichiara di aver preso visione per accettazione.

Articolo 16 – Riservatezza e tutela dati personali

16.1 L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso nell'esecuzione del presente contratto e si impegna a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e a non utilizzarli a qualsiasi titolo ed in qualsiasi modo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

16.2 La S.A e l'Appaltatore prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine di dare esecuzione alle rispettive obbligazioni contrattuali con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi.

16.3 L'Appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dal Regolamento (UE) 679/2016 in materia di trattamento dei dati personali, del D.Lgs. 196/2003 come novellato dal D.Lgs. 101/2018 e

dai provvedimenti generali a esso correlati e si obbliga a rispettarli per tutta la durata del contratto, nonché a vigilare sull'operato degli incaricati del trattamento

16.4 Si richiama espressamente l'art. 31 del Disciplinare e l'art. 11 del Capitolato.

Articolo 17 – Spese contrattuali

17.1 Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto, precedenti, seguenti e nessuna esclusa, compresa quella di registrazione, bolli, diritti, sono a carico dell'Appaltatore che dichiara di accettarle, mentre resta a carico del Comune l'I.V.A

Articolo 18 Riserve

18.1. L'iscrizione delle riserve è finalizzata ad assicurare alla Stazione Appaltante, durante l'intera fase di esecuzione del contratto, il continuo ed efficace controllo della spesa pubblica, la tempestiva conoscenza e valutazione, sulla base delle risultanze contenute nel registro di contabilità, delle eventuali pretese economiche avanzate dall'Appaltatore e l'adozione di ogni misura e iniziativa volte a evitare che i fondi impegnati si rivelino insufficienti.

18.2. L'Appaltatore è tenuto, a pena di decadenza, a iscrivere riserva nei documenti contabili. Si applica, in quanto compatibile, la disciplina delle riserve contenuta nell'art. 7 all'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023.

Articolo 19 – Foro competente e Collegio consultivo tecnico

19.1 La decisione di qualsiasi controversia che dovesse derivare dall'applicazione, dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Torino. E' escluso il ricorso all'Arbitrato.

19.2 Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023 relativamente al Collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, al fine di prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto. I costi sono ripartiti tra le parti. Il collegio è costituito da tre membri.

Allegati

Vengono allegati al presente contratto i seguenti documenti, sottoscritti ed accettati integralmente dalle parti:

All. A – Capitolato speciale d'appalto

All. B – D.U.V.R.I.

All. C – Patto d'integrità

Ai sensi degli artt. 1341-1342 del cod. civ. si approvano espressamente le clausole contrattuali di cui agli articoli:

Articolo 4) Notifiche e comunicazioni

Articolo 5) Durata

- Articolo 6) Corrispettivo — Pagamenti - Tracciabilità dei flussi finanziari
- Articolo 8) Cauzione definitiva e Polizze
- Articolo 9) Personale
- Articolo 11) Controlli e penali sul servizio
- Articolo 12) Recesso – Risoluzione e procedure concorsuali a carico dell'appaltatore - Clausola risolutiva espressa
- Articolo 13) Subappalto
- Articolo 14) Cessione del contratto e cessione dei crediti
- Articolo 15) Patto di integrità e Codice etico
- Articolo 18) Riserve
- Articolo 19) Foro competente e Collegio consultivo tecnico
- nonché tutte le clausole del **Capitolato** in essi espressamente richiamate ed in particolare le seguenti norme del Capitolato che qui si intendono trascritte:
- Articolo 3) Durata dell'appalto – Eventuale proroga tecnica
- Articolo 5) Locali cucina e attrezzature – Locale mensa
- Articolo 6) Prestazioni oggetto dell'appalto
- Articolo 8) Cessione del contratto – Subappalto
- Articolo 9) Fatturazione e pagamenti – Rendicontazione
- Articolo 10) Obblighi di riservatezza
- Articolo 11) Trattamento dei dati personali
- Articolo 16) Sicurezza sul lavoro
- Articolo 18) Elenco del personale – Stabilità occupazionale
- Articolo 21) Controlli da parte della Stazione Appaltante
- Articolo 22) Contestazione a seguito di controllo
- Articolo 23) Penali
- Articolo 25) Recesso dal contratto
- Articolo 26) Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa
- Articolo 35) Autocontrollo, igiene ambientale e formazione del personale

LA S.A.A.P.A. S.p.A. _____

L'APPALTATORE _____