

**Società Assistenza Acuzie e PostAcuzie (S.A.A.P.A.) S.p.A.**  
**Via S. Cristina, 3 – 10036 Settimo Torinese (TO)**  
**Tel +39 011-30.21.400 – Fax +39 011-30.21.421**  
**PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it)**  
**mail: [segreteria.saapa@ospedalesettimo.it](mailto:segreteria.saapa@ospedalesettimo.it)**  
**[www.ospedalesettimo.it](http://www.ospedalesettimo.it)**

\* § \*

Approvato con la deliberazione del Collegio dei Liquidatori n. 20 del 20/05/24

## **SCHEMA DI CONTRATTO**

**Contratto per l'affidamento del servizio di ristorazione interno per degenti, dipendenti ed altri utenti autorizzati presso l'Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese" sito in vin S. Cristina, 3 - CIG B1D1ADF8E5**

**Importo presunto: euro 452.043,00, oltre IVA a norma di legge**

L'anno ....., il giorno.....a Settimo Torinese (TO), in una sala dell'Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese",

**tra**

la società **S.A.A.P.A. S.p.A. — Ospedale Civico “Città di Settimo Torinese”**, con sede in Settimo Torinese via S. Cristina 3, (partita IVA 08507160011), PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it), legalmente rappresentata dal Collegio dei Liquidatori, dott. Luca Asvisio nato a Torino, il 16/03/65, l'Avv. Fabrizio Mondello, nato a Torino, il 18/09/83, il Dott. Alessandro Rossi nato a Torino, il 27/12/82, domiciliati per la carica presso la sede di S.A.A.P.A. (di seguito: SAAPA);

**e**

la società .....(Appaltatore)

premesso

- che con Delibera di autorizzazione a contrarre n. 20 del 20/05/24, il Collegio dei Liquidatori dava avvio al procedimento per l'affidamento del servizio di ristorazione interno per degenti, dipendenti ed altri utenti autorizzati presso l'Ospedale sito in Settimo Torinese, Via Santa Cristina, 3 per il periodo ....., avvalendosi della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, del D. Lgs. 36/2023;

- che con la medesima Delibera si provvedeva anche ad approvare:

- il bando di gara,
- il disciplinare,
- lo schema di contratto
- il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;

per un importo complessivo a base d'asta pari a **452.043,00** euro quattrocentocinquantaduemilazeroquarantatre/00) oltre IVA a norma di legge, determinato sul valore del prezzo unitario a base d'asta di €. 11,00 (euro undici/00) oltre IVA a norma di legge a giornata alimentare per degenti e di €. 5,25 (euro cinque/25) oltre IVA a norma di legge a pranzo per i dipendenti e gli esterni autorizzati;

- che sempre con la medesima delibera, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, veniva nominato il Responsabile Unico del Progetto relativo al presente appalto nella persona Sig. Tommaso Vullo nato a Torino l'11/10/70 e domiciliato per la carica in Settimo Torinese via Santa Cristina 3, indirizzo PEC: [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it);

- che il bando di gara veniva regolarmente pubblicato ai sensi delle norme in vigore;

- che, a conclusione della gara, il servizio di ristorazione di cui ai punti precedenti veniva aggiudicato a....., al prezzo di euro .....per la giornata alimentare (Iva esclusa), di cui euro 0,11 (Iva esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e euro 5,25 per costi del personale non soggetti a ribasso, avendo l'Appaltatore offerto un ribasso dell'..... sull'importo complessivo presunto, comprensivo dei pasti dei degenti, dei dipendenti e degli utenti autorizzati;

- che l'Appaltatore ha presentato il documento unico di regolarità contabile datato..... dal quale si rileva la permanenza del requisito della regolarità contributiva;

tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i contraenti

convengono e stipulano

quanto segue

### **Articolo 1 – Premesse ed allegati**

**1.1** Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### **Articolo 2 – - Oggetto**

**2.1** La **Società Assistenza Acuzie e PostAcuzie (S.A.A.P.A.) S.p.A.**, rappresentata dal suo Collegio dei Liquidatori, affida a..... che accetta senza riserva alcuna, la gestione globale del servizio di ristorazione interno per degenti, dipendenti ed altri utenti autorizzati presso l'Ospedale di Settimo Torinese, sito in Via Santa Cristina, 3 nel rispetto dei seguenti patti e condizioni nonché delle specifiche tecniche previste nel Capitolato speciale.

### **3- Norme regolatrici dell'appalto**

**3.1.** L'appalto viene concesso ed accettato e dovrà essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:

- dal presente atto;
- **dal Capitolato speciale d'appalto, che le parti dichiarano di conoscere e accettare integralmente e che, sottoscritto dalle parti, viene allegato al presente contratto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale;**
- dalle disposizioni contenute nella vigente normativa in materia di appalti pubblici di servizi (D.Lgs. 36/2023) ove applicabili;
- e, per quanto non regolato dalle disposizioni degli atti sopra richiamati, dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative già emanate o che saranno emanate in materia fiscale e di contratti di diritto privato.

### **Articolo 4 – Modalità di realizzazione dell'appalto**

**4.1.** L'approvvigionamento di derrate alimentari deve essere conforme alle specifiche tecniche contenute nei "Criteri Ambientali Minimi per il servizio di ristorazione collettiva e la fornitura di derrate alimentari" di cui al D.M. del 10 marzo 2020 pubblicato in G.U. n. 90 del 4 aprile 2020

Le derrate alimentari e le bevande devono comunque essere conformi a tutti i requisiti previsti dalle leggi vigenti in materia, che si intendono qui tutte richiamate. Si sottintende che al momento della consegna tutti i prodotti alimentari forniti devono rispondere alle normative comunitarie e nazionali vigenti in materia, anche dove non espressamente citate. In particolare, dovranno corrispondere alle qualità e quantità richieste e presentare le seguenti caratteristiche di qualità e sicurezza:

- caratteri organolettici specifici e tipici dell'alimento (colore, aspetto, odore, sapore, consistenza, ecc.);
- non devono avere difetti di sapore, odore, colore e devono risultare indenni da infestanti, insetti, muffe, larve, parassiti e da qualsiasi corpo estraneo;
- non contenere materie prime e semilavorati con ingredienti irradiati;
- presentarsi in confezioni sigillate, perfettamente integre, pulite, senza anomalie visibili quali rigonfiamenti, ruggine, insudiciamenti, ammaccature, rotture.

I materiali di imballaggio secondario devono essere integri, privi di insudiciamenti e sporcizia. Nel caso della plastica in materiale liscio /lavabile e disinfettabile (non è ammesso il legno o contenitori plastici usurati). I prodotti consegnati sfusi devono essere protetti da possibili contaminazioni.

**4.2.** L'Appaltatore deve possedere le informazioni comprovanti le caratteristiche qualitative, con la presentazione di copia delle schede tecniche di ciascuna materia prima fornita corredate da un rapporto di analisi. Tale documentazione deve essere aggiornata annualmente o in caso di modifiche. Tutta la documentazione indicata deve essere disponibile (caricata e archiviata). La verifica del rispetto delle percentuali previste dal Capitolato d'appalto viene effettuata mediante un rapporto almeno trimestrale, che l'appaltatore è tenuto a fornire alla stazione appaltante. **In tale rapporto, l'aggiudicatario deve inoltre elencare i tipi, le quantità dei prodotti alimentari, i metodi di produzione e l'origine dei prodotti forniti nella commessa.**

Possono inoltre essere effettuati, da parte della stazione appaltante:

- controlli a vista del servizio;
- controllo del registro pulizia e disinfestazione;
- modalità e temperature di servizio nelle celle;
- controllo della data di scadenza dei prodotti;
- modalità di lavorazione delle derrate;
- modalità di cottura;
- lavaggio ed impiego dei sanificanti;
- modalità di sgombero rifiuti;
- verifica del corretto uso dell'impianto;
- caratteristiche dei sanificanti (schede tecniche e di sicurezza);

**4.3.** L'esecuzione del contratto è diretta dal **Responsabile Unico di progetto ovvero il Direttore Sanitario della struttura** che controlla i livelli di qualità delle prestazioni e verifica il perfetto svolgimento del servizio garantendo la massima rispondenza dell'appalto alle esigenze di qualità e di buona gestione della Stazione Appaltante. Prima dell'avvio del servizio appaltato, l'Appaltatore dovrà comunicare alla Stazione Appaltante l'elenco nominativo del personale che sarà adibito al servizio, compresi i soci – lavoratori se trattasi di società cooperativa. L'Appaltatore deve altresì indicare il nominativo del **Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione ai sensi degli articoli 31 e seguenti del D.Lgs. 81/2008 e del Medico competente** di cui all'art. 25 del medesimo decreto.

**4.4** Il servizio giornaliero di distribuzione dei pasti ai dipendenti e persone autorizzate dovrà essere effettuato nei seguenti orari:

- ore 12.30 – 13.00 – dipendenti
- ore 13.00 – 14.00 – altri utenti.

#### **Articolo 5 - Notifiche e comunicazioni**

**5.1.** Agli effetti di quest'atto, le parti eleggono domicilio digitale come segue:

- la società S.A.A.P.A. S.p.A. - Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese" : PEC [amministrazione@cert.ospedalesettimo.it](mailto:amministrazione@cert.ospedalesettimo.it);
- la società .....

**5.2** Le notifiche e le comunicazioni fra le parti, relative agli adempimenti contrattuali ed a qualsiasi altro elemento o circostanza cui è necessario dare data certa, vanno effettuate a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata agli indirizzi di cui al comma precedente oppure tramite comunicazione di Posta Elettronica Certificata (PEC) agli indirizzi indicati in epigrafe.

**5.3** E' onere di ciascuna delle parti comunicare formalmente all'altra parte eventuali cambi di indirizzo o di indirizzo PEC.

**5.4** In difetto di formale comunicazione dei cambiamenti le comunicazioni si intenderanno validamente eseguite agli indirizzi risultanti da questo contratto.

#### **Articolo 6 – Durata**

**6.1** Il servizio di ristorazione indicato in oggetto avrà durata di sei mesi comprensivo del periodo di eventuale contratto-ponte ovvero dal .....al.....; periodo prorogabile, ai sensi dell’art.120, comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto

#### **Articolo 7 - Corrispettivo — Pagamenti - Tracciabilità dei flussi finanziari – Revisione prezzi**

**7.1** Il corrispettivo dovuto all’Appaltatore è convenuto in:

- **euro XX** (euro XXXX) oltre IVA, di cui euro \_\_\_\_\_ oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per quanto riguarda la giornata alimentare per i degenti.
- **euro XX** (euro XXXX) oltre IVA, di cui euro \_\_\_\_\_ oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per quanto riguarda la giornata alimentare per dei dipendenti e del personale autorizzato;

**7.2** La liquidazione del corrispettivo avverrà conformemente all’articolo 9 del capitolato speciale d’appalto.

**7.3** Ai sensi dell’art. 3 comma 8 della Legge 13/08/2010 n, 136: “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, l’impresa appaltatrice si impegna a osservare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari.

**7.4** Tutte le transazioni relative al presente contratto devono essere eseguite avvalendosi di Istituti di credito o della società Poste Italiane SPA.

**7.5** I pagamenti saranno disposti a seguito dell’acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva attestante la regolarità della situazione previdenziale ed assicurativa dell’Impresa.

**7.6** Il corrispettivo contrattuale sarà sottoposto alla revisione dei prezzi secondo quanto indicato nell’art. 5 di cui al Disciplinare di gara, previa esplicita richiesta scritta e motivata da parte dell’Appaltatore.

**7.7** Ai sensi dell’art. 9 del Codice, qualora nel corso di esecuzione del presente Contratto sopraggiungano circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all’ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato, e tali da alterare in maniera rilevante l’equilibrio originario del presente Contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali. La rinegoziazione si limita al ripristino dell’originario equilibrio del contratto oggetto dell’affidamento, quale risultante dal bando e dal provvedimento di aggiudicazione, senza alterarne la sostanza economica.

## **Articolo 8 – Corrispettivo per l'utilizzo dei locali di ristorazione**

**8.1** L'Appaltatore, ai sensi del capitolo 5) del Capitolato, avrà accesso gratuito ai locali della cucina ma si impegna a corrispondere una quota di affitto forfettaria, pari ad una quota mensile di euro 3.000,00, oneri fiscali esclusi per l'utilizzo dei 230 mq del locale mensa presso cui potranno anche essere serviti i pasti per gli utenti esterni ed una quota forfettaria mensile di euro 8.000,00, oneri fiscali esclusi per quota utenze (acqua, luce, riscaldamento, raffreddamento).

## **Articolo 9 - Cauzione definitiva e Polizze**

**9.1.** L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 27 e nell'art. 117 del D.Lgs. 36/2036, ha costituito a garanzia degli obblighi contrattuali la cauzione definitiva di euro 5.062,88 mediante polizza fideiussoria n. 2048002 emessa in data 07/12/23 dalla Compagnia Assiteca di Milano ritenuta idonea dalla S.A.

**9.2** L'Appaltatore ha altresì presentato alla S.A., che le ha ritenute idonee, le Polizze RCT (Responsabilità Civile verso Terzi) e RCO (Responsabilità Civile Operai) stipulate ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara e in particolare:

- polizza di assicurazione di responsabilità civile RCT/RCO n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ con scadenza annuale, dalla \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_
- polizza di assicurazione di responsabilità civile operai RCO n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ con scadenza annuale, dalla \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_

## **Articolo 10 – Personale**

**10.1** L'Appaltatore si impegna ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti, tutte le norme relative alle retribuzioni, assicurazioni sociali, sicurezza e prevenzioni degli infortuni sul lavoro, tutela e assistenza dei lavoratori, contributi a vario titolo posti a carico dei datori di lavoro e stabiliti dalle vigenti leggi, regolamenti, decreti nonché dal contratto collettivo di lavoro nazionale, regionale, provinciale ed aziendale; resteranno, pertanto, a suo totale carico tutti gli oneri e le sanzioni civili e penali previste da tali normative,

**10.2** Si richiamano espressamente i seguenti articoli del Capitolato, relativi agli obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori **Art. 13 – Comportamenti e obblighi del personale e responsabilità dell'Appaltatore, Art. 14 – Rapporti personale dipendente dell'Appaltatore e la Stazione Appaltante, Art. 15 – Requisiti del personale, Art. 16 – Sicurezza sul lavoro, Art. 17 – Trattamento dei lavoratori, Art. 18 – Elenco del personale – Stabilità occupazionale e Art. 19 - Sciopero del personale**

**10.3** A conferma di quanto previsto nell'**Art. 18 – Elenco del personale – Stabilità occupazionale** al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'Appaltatore si impegna ad assorbire prioritariamente nel proprio

organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente (allegato al Disciplinare di gara), come previsto dall'articolo 57, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 garantendo l'applicazione del CCNL così come indicato nell'offerta tecnica.

### **Articolo 11 - Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze**

**11.1.** Il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze relativo al presente contratto, sottoscritto dalle parti, viene allegato al presente contratto sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale.

**11.1** Copia del D.U.V.R.I. rimarrà depositata presso la sede della S.A. e l'Appaltatore si impegna a rispettarne i contenuti e le disposizioni.

### **Articolo 12 - Controlli e penali sul servizio**

**12.1** La S.A. si riserva la facoltà di verificare, tramite proprio personale appositamente designato, in qualsiasi momento e senza preavviso all'Appaltatore la regolarità dell'espletamento del servizio e la sua corrispondenza alle norme previste dal Capitolato, nonché di procedere in ogni momento al controllo dei locali, degli impianti e delle attrezzature utilizzate dall'Appaltatore per l'erogazione del servizio. Difatti, date le particolari caratteristiche dell'oggetto contrattuale che non consentono l'effettuazione delle attività di verifica di conformità secondo le norme dell'Allegato II.14, la stazione appaltante verifica tali attività in forma semplificata facendo ricorso alle certificazioni di qualità e ai controlli di cui all'art. 21 del Capitolato speciale.

**12.2** Si richiamano espressamente gli articoli del Capitolato, **Art. 19 – Controlli da parte della Stazione appaltante, Art. 20 – Contestazione a seguito di controlli e Art. 21 – Penali**

### **Articolo 13 – Recesso dal servizio**

**13.1** In tema di recesso, di risoluzione e di procedure concorsuali a carico dell'Appaltatore le parti richiamano espressamente il contenuto dei seguenti articoli del Capitolato: **Art. 22 – Recesso dal contratto, Art. 23- Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa, Art. 24 – Fallimento e altre procedure concorsuali a carico dell'Appaltatore.**

### **Articolo 14 – Subappalto**

**14.1** Il Subappalto è ammesso nei limiti di cui all'art. 13 del Disciplinare.

### **Articolo 15 – Cessione del contratto e cessione dei crediti**

**15.1** Sono vietate sia la cessione del contratto che la cessione del credito.

## **Articolo 16 - Codice etico e M.O.G. ex 231/2001**

**16.1** L'Appaltatore garantisce alla stazione appaltante per sé ed eventuali soggetti terzi coinvolti nell'esecuzione delle attività di cui al presente Contratto, il pieno rispetto dei principi contenuti nel Codice Etico e nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla Stazione Appaltante ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, di cui dichiara di aver preso visione per accettazione

## **Articolo 17 – Riservatezza e tutela dati personali**

**17.1** L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso nell'esecuzione del presente contratto e si impegna a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e a non utilizzarli a qualsiasi titolo ed in qualsiasi modo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

**17.2** La S.A e l'Appaltatore prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine di dare esecuzione alle rispettive obbligazioni contrattuali con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi.

**17.3** L'Appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dal Regolamento (UE) 679/2016 in materia di trattamento dei dati personali, del D.Lgs. 196/2003 come novellato dal D.Lgs. 101/2018 e dai provvedimenti generali a esso correlati e si obbliga a rispettarli per tutta la durata del contratto, nonché a vigilare sull'operato degli incaricati del trattamento

**17.4** Si richiama espressamente l'art. 31 del Disciplinare e l'art. 11 del Capitolato.

## **Articolo 18 – Foro competente e Collegio consultivo tecnico**

**18.1** La decisione di qualsiasi controversia che dovesse derivare dall'applicazione, dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Torino. E' escluso il ricorso all'Arbitrato.

## **Allegati**

Vengono allegati al presente contratto i seguenti documenti, sottoscritti ed accettati integralmente dalle parti:

All. A – Capitolato speciale d'appalto

All. B – D.U.V.R.I.

Ai sensi degli artt. 1341-1342 del cod. civ. si approvano espressamente le clausole contrattuali di cui agli articoli:

Articolo 3) Norme regolatrici dell'appalto

Articolo 6) Durata

- Articolo 7) Corrispettivo — Pagamenti - Tracciabilità dei flussi finanziari
- Articolo 9) Cauzione definitiva e Polizze
- Articolo 10) Personale
- Articolo 12) Controlli e penali sul servizio
- Articolo 13) Recesso – Risoluzione e procedure concorsuali a carico dell'appaltatore -  
Clausola risolutiva espressa
- Articolo 14) Subappalto
- Articolo 15) Cessione del contratto e cessione dei crediti
- Articolo 16) Codice etico e M.O.G. ex 231/2001
- Articolo 18) Foro competente e Collegio consultivo tecnico  
nonché tutte le clausole del **Capitolato** in essi espressamente richiamate.

LA S.A.A.P.A. S.p.A.

\_\_\_\_\_

L'APPALTATORE

\_\_\_\_\_