

**SCHEMA DI CONTRATTO**

**APPALTO DI SERVIZI DI CARATTERE SOCIO-ASSISTENZIALE E SERVIZI IN GLOBAL SERVICE, COMPENSIVO DELLA FORNITURA DI MATERIALE CONNESSO IN FAVORE DELL'OSPEDALE CIVICO "CITTA' DI SETTIMO TORINESE" (S.A.A.P.A. S.P.A.) – C.I.G. B2BD06C72F**

TRA

S.A.A.P.A. S.p.A. con sede in Settimo Torinese (TO), Via S. Cristina n. 3, P. IVA 08507160011, legalmente rappresentata dal Collegio dei Liquidatori formato da Asvisio Luca, nato a Torino (TO) il 16 marzo 1965, domiciliato in Torino (TO), via Galliano n. 15, Codice Fiscale SVS LCU 65C16L219E; Mondello Fabrizio, nato a Torino (TO) il 18 settembre 1983, domiciliato in Torino (TO), via Gioberti n. 79, Codice Fiscale MND FRZ 83P18 L219D; Rossi Alessandro, nato a Torino (TO) il 27 dicembre 1982, domiciliato in Torino (TO), via Massena n. 44, Codice Fiscale RSS LSN 82T27 L219K;

E

.....  
.....  
.....  
.....

PREMESSO

- che, con delibera del Collegio dei Liquidatori n. ... del ..... veniva pubblicata la gara per la gestione dei "SERVIZI DI CARATTERE SOCIO-ASSISTENZIALE E SERVIZI IN GLOBAL SERVICE, COMPENSIVO DELLA FORNITURA DI MATERIALE CONNESSO IN FAVORE DELL'OSPEDALE CIVICO "CITTA' DI SETTIMO TORINESE" (S.A.A.P.A. S.P.A.)" ;
- che, con delibera del Collegio dei Liquidatori n. ... del ..... veniva affidata la gestione dei "SERVIZI DI CARATTERE SOCIO-ASSISTENZIALE E SERVIZI IN GLOBAL SERVICE, COMPENSIVO DELLA FORNITURA DI MATERIALE CONNESSO IN FAVORE DELL'OSPEDALE CIVICO "CITTA' DI SETTIMO TORINESE" (S.A.A.P.A. S.P.A.)";

Tutto ciò premesso, tra le parti, come in epigrafe rappresentate e domiciliate,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

## **Articolo 1 - Premesse ed allegati**

1.1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

## **Articolo 2 – Oggetto del Contratto**

2.1. Il presente Contratto ha per oggetto l'affidamento, da parte di S.A.A.P.A. in liquidazione delle seguenti attività:

- attività di carattere assistenziale;
- attività di pulizia, sanificazione ambientale, raccolta rifiuti;
- attività di lavanolo;
- attività di gestione di rifiuti sanitari;
- altre attività (gestione reception, guardiana, magazzino, fattorinaggio);
- consegna di forniture utili all'igiene dei pazienti e allo svolgimento dell'attività amministrativa di servizio ai piani. Il tutto come meglio specificato nel Capitolato speciale da intendersi quale parte integrante del presente contratto.

Nello specifico, l'oggetto prevede l'affidamento delle attività di:

- 1) Infermieri;
- 2) OSS;
- 3) Logopedisti, terapisti, neuropsicologo;
- 4) Coordinamento infermieristico;
- 5) Fisioterapisti;
- 6) Assistente sociale;
- 7) Ausiliari (OTA);
- 8) Una figura amministrativa presso gli uffici di S.A.A.P.A.;

e i servizi di: pulizia, fornitura DPI e divise, formazione professionale, disponibilità materiale per igiene pazienti e connesso, necessario alle attività indicate, lavanolo, trasporto materiali sanitari, smaltimento dei rifiuti speciali. L'espletamento delle attività verrà regolato dal Capitolato già trasmesso da S.A.A.P.A. S.p.A. in liquidazione e, altresì, parte costitutiva del presente Contratto.

Sono a carico dell'Appaltatore ..... tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività oggetto del presente Contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione delle medesime o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste. Nell'esecuzione del servizio, l'Appaltatore ..... impiegherà personale in possesso della necessaria qualificazione professionale

nel numero sufficiente a garantire la regolarità del servizio a normadi legge e lo impiegherà sotto la sua diretta ed esclusiva responsabilità.

..... dovrà garantire per tutta la durata del Contratto, la presenza costante dell'entità numerica lavorativa utile per il corretto, completo e puntuale espletamento del servizio in parola, provvedendo ad eventuali assenze con l'immediata sostituzione.

### **Articolo 3 - Norme regolatrici del Contratto**

3.1. L'appalto viene affidato ed accettato e dovrà essere eseguito con l'osservanza:

- del presente Contratto;
- delle disposizioni contenute nella vigente normativa in materia di affidamenti di servizi (D.Lgs.n. 36/2023 e ss.mm. e ii.);

e, per quanto non regolato dalle disposizioni degli atti sopra richiamati, del Codice Civile e delle altre disposizioni normative già emanate o che saranno emanate in materia fiscale e di contratti didiritto privato.

### **Articolo 4 - Notifiche e comunicazioni**

4.1. Agli effetti di quest'atto, le parti eleggono domicilio:

- la società S.A.A.P.A. in liquidazione, presso la propria sede in Via Santa Cristina, numero 3;
- l'Appaltatore ....., presso la propria sede, in Via..... ,  
.....

4.2. Le notifiche e le comunicazioni fra le parti, relative agli adempimenti contrattuali ed a qualsiasi altro elemento o circostanza cui è necessario dare data certa, vanno effettuate a mezzodi lettera raccomandata con avviso di ricevimento inviata agli indirizzi di cui al comma precedente oppure tramite comunicazione di Posta Elettronica Certificata (PEC) agli indirizzi indicati in epigrafe.

4.3. E' onere di ciascuna delle parti comunicare formalmente all'altra parte eventuali cambi di indirizzo o di indirizzo PEC.

4.4. In difetto di formale comunicazione dei cambiamenti, le comunicazioni si intenderanno validamente eseguite agli indirizzi risultanti da questo Contratto.

### **Articolo 5 – Durata del Contratto**

5.1. Il Contratto avrà una durata di mesi 6 (sei) a partire dal 01 ottobre 2024.

## **Articolo 6 - Corrispettivo — Pagamenti - Tracciabilità dei flussi finanziari**

6.1. Per le attività di cui al precedente articolo il corrispettivo in favore dell'Appaltatore in relazione alla occupazione dei posti letto riconosciuta economicamente a S.A.A.P.A. in liquidazione, sarà di euro ....., oneri fiscali esclusi, determinato sulla base della proposta dell'Appaltatore, da remunerare mediante canoni mensili di pari importo. La cifra indicata si intende a copertura dei 235 posti letto accreditati.

6.2. Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. 13/08/2010, n. 136, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia",.....  
.....si impegna a osservare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari. Tutte le transazioni relative al presente Contratto devono essere eseguite avvalendosi di Istituti di credito o della società Poste Italiane SPA.

6.3. Il pagamento sarà disposto a seguito dell'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva attestante la regolarità della situazione previdenziale ed assicurativa dell'Appaltatore .....

## **Articolo 7 – Polizza Assicurativa**

7.1. .... nell'esecuzione del presente Contratto, assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni. E' obbligo di..... stipulare una polizza assicurativa per Responsabilità Civile professionale verso Terzi (RCT) e per Responsabilità civile verso il prestatore di lavoro (RCO), con validità dalla data del Contratto e per tutta la durata dello stesso. La stipula di questa polizza non esonera, in alcun modo, ..... dalla sua piena e diretta responsabilità per il corretto adempimento di tutte le obbligazioni dallo stesso assunte con il Contratto.

## **Articolo 8 – Personale**

8.1 L'Appaltatore ..... si impegna ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti, tutte le norme relative alle retribuzioni, assicurazioni sociali, sicurezza e prevenzioni degli infortuni sul lavoro, tutela e assistenza dei lavoratori, contributi a vario titolo posti a carico dei datori di lavoro e stabiliti dalle vigenti leggi, regolamenti, decreti nonché dal Contratto collettivo di lavoro nazionale, regionale, provinciale ed aziendale; resteranno, pertanto, a suo totale carico tutti gli oneri e le sanzioni civili e penali previste da tali normative.

## **Articolo 9 - Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze**

9.1 Il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze, relativo al Contratto, sottoscritto dalle parti, risulta acquisito dagli Uffici di S.A.A.P.A. in liquidazione.

9.2 Copia del D.U.V.R.I. rimarrà depositata presso la sede di S.A.A.P.A. S.p.a. in liquidazione e l'Appaltatore..... si impegna a rispettarne i contenuti e le disposizioni.

## **Articolo 10 - Controlli e sanzioni sul servizio**

10.1. S.A.A.P.A. S.p.A. in liquidazione si riserva la facoltà di verificare la regolarità dell'espletamento del servizio in conformità al Capitolato speciale d'appalto.

### **Art. 11 Penali**

11.1. In caso d'inadempienza accertata agli obblighi previsti nell'Ordine di Servizio, fatte salve le ulteriori responsabilità, sarà applicata, previa contestazione, una penale per ogni giorno di ritardo rispetto alla scadenza stabilita nell'Ordine di Servizio, pari al 0.5 per mille dell'importo del singolo servizio. L'Ordine di Servizio indicherà l'importo della penale.

11.2. Nel caso in cui l'ammontare delle penali applicate superi il 10% dell'importo dello specifico Ordine di servizio, S.A.A.P.A. S.p.A. si riserva il diritto di recedere dal contratto senza alcun onere aggiuntivo.

### **Art. 12 – Risoluzione e recesso del Contratto**

12.1. S.A.A.P.A. in liquidazione potrà recedere dal presente Contratto ed il medesimo potrà essere risolto al verificarsi dei presupposti previsti dalla normativa vigente (artt. 122 e 123 D.Lgs. n. 36/2023).

### **Articolo 13 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti**

13.1. Sono vietate sia la cessione del Contratto che la cessione del credito.

### **Articolo 14 – Codice etico e Codice di comportamento**

14.1. L'Appaltatore si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabili, gli obblighi derivanti dal Codice Etico e dal Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla Stazione Appaltante ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, pena la risoluzione del Contratto.

## **Articolo 15 – Riservatezza e tutela dati personali**

15.1. L'Appaltatore ..... ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso nell'esecuzione del presente Contratto e si impegna a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e a non utilizzarli a qualsiasi titolo ed in qualsiasi modo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto.

15.2. S.A.A.P.A S.p.A. in liquidazione e ..... prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine di dare esecuzione alle rispettive obbligazioni contrattuali con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi.

15.3. L'Appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dal Regolamento (UE) 679/2016 in materia di trattamento dei dati personali, del D. Lgs. n. 196/2003 come novellato dal D. Lgs. n. 101/2018 e dai provvedimenti generali a esso correlati e si obbliga a rispettarli per tutta la durata del Contratto, nonché a vigilare sull'operato degli incaricati del trattamento.

## **Articolo 16 – Foro competente**

15.1. La decisione di qualsiasi controversia che dovesse derivare dall'applicazione, dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente Contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Torino.

Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023 relativamente al Collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, al fine di prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto. I costi sono ripartiti tra le parti. Il collegio è costituito da tre membri.  
È escluso il ricorso all'Arbitrato.

Settimo Torinese, .....

**Per S.A.A.P.A. S.p.A. in liquidazione**

Il Consiglio dei Liquidatori

Dott. Luca Asvisio .....

Avv. Fabrizio Mondello .....

Dott. Alessandro Rossi .....

**Per l'Appaltatore.....**

