

QUESITI GARA MENSA

- 1) Al punto 20 OFFERTA TECNICA, del disciplinare di gara, viene richiesto l'Allegato relativo all'offerta tecnica per la valutazione dei punteggi di tipo tabellare o quantitativo. È corretto interpretare che al suddetto Allegato, compilato in ogni sua parte, venga inserito solo il punto delle Certificazioni di qualità, essendo l'unico con punteggio tabellare? Mentre i restanti punti della Tabella n. 2 pag. 30 (Disciplinare) essendo discrezionali, vengono inseriti nella Relazione Tecnica come documento a parte?

Si conferma che nell'Offerta Tecnica dovrà essere inserito l'Allegato relativo all'offerta tecnica per la valutazione dei punteggi di tipo tabellare o quantitativo e la Relazione tecnica discrezionali elaborata attraverso l'esplicitazione dei capitoli e sotto-capitoli corrispondenti ai criteri di valutazione di tipo discrezionale di cui al Disciplinare.

- 2) All'art. 35 del Capitolato viene menzionato quale Allegato 3 un documento contenente le Caratteristiche dei pasti forniti ai degenti e composizione della giornata alimentare per i degenti; tra la documentazione di gara è presente un Allegato 3 che corrisponde, però, alla Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi. Sarebbe cortesemente possibile la pubblicazione del documento Caratteristiche dei pasti forniti ai degenti e composizione della giornata alimentare per i degenti?

Trattasi di refuso presente erroneamente nel Capitolato.

- 3) Con riferimento all'art. 15. CAUZIONE E ASSICURAZIONI, si evidenzia che l'importo richiesto a garanzia del presente appalto pari ad € 9.049,00 non corrisponde al 2% del valore complessivo del contratto. Difatti, come riportato nel Disciplinare (art. 6 IMPORTI), l'importo a base di gara ammonta ad € 452.043,00. Pertanto, il 2% di tale valore è pari ad € 9.040,86. Chiediamo gentilmente delucidazioni in merito, al fine di poter emettere la cauzione provvisoria in modo conforme a quanto richiesto.

Si precisa che l'importo corretto della cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023 è pari ad € 9.040,86.

- 4) Indicazioni circa l'ammontare delle utenze.

Secondo quanto disposto nell'art. 6 lett. v) del Capitolato, sono a carico dell'Affidatario del servizio il "pagamento, in base ai consumi, di gas, luce, acqua, riscaldamento e raffrescamento, telefono, smaltimento rifiuti, ecc. A tale scopo qualora non sia possibile fare riferimento ad autonoma contabilizzazione (da richiedere prioritariamente a carico della ditta appaltatrice alle società erogatrici) si farà riferimento ad un valore stimato a mq. per ogni singola utenza tenuto conto delle modalità e necessità di utilizzo delle diverse utilità o di specifico accordo con la Stazione Appaltante".

- 5) Con la presente, siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:
- a. L'art. 17, paragrafo "Regole per la presentazione dell'offerta" del Disciplinare di gara prescrive che "La presentazione delle offerte da parte degli operatori economici dovrà avvenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16/12/23". L'art. 17, paragrafo INVIO TELEMATICO DELL'OFFERTA punto 4) del Disciplinare di gara prescrive che "l'impresa

partecipante, entro il termine di scadenza della gara tramite l'apposita funzione "INVIO OFFERTA" potrà procedere all'invio di tutta la documentazione precedentemente inserita". Il portale Traspare, ad oggi, non permette il caricamento di alcun documento e utilizzando il pulsante PARTECIPA si genera il seguente messaggio: CARICAMENTO NON DISPONIBILE Caricamento busta amministrativa e tecnica: • Da 16/12/2023 12:01:00 • A: 18/12/2023 09:59:00 Ciò detto, si chiede di precisare quale sia il termine di presentazione dell'offerta, ovvero se il 16/12/2023 ore 12.00 o il 18/12/2023 ore 09.59, considerato che al momento non è possibile che l'offerta venga inviata entro il termine fissato dalla documentazione di gara.

Si precisa che per errore materiale era stata inserita una marcatura temporale per il caricamento. Il sistema è stato sbloccato e, pertanto, si conferma che la scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione e il relativo caricamento dei documenti è il 16/12/23 alle ore 12:00.

- b. All'art. 9 del disciplinare di gara è prescritto il seguente requisito di capacità tecnico professionale, "esecuzione negli ultimi tre anni di almeno tre servizi analoghi a quelli oggetto del contratto". Si chiede conferma che per "ultimi tre anni" si intendano gli anni 2020, 2021, 2022.

Il requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 9 del Disciplinare di gara, relativo all'esecuzione di almeno tre servizi analoghi a quelli oggetto del contratto si riferisce agli ultimi tre anni a partire dalla pubblicazione del bando di gara.

- c. Si chiede conferma che i requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e tecnica – professionale debbano essere comprovati solo dal soggetto aggiudicatario e che in fase di presentazione delle offerte sia sufficiente un'autodichiarazione del possesso dei medesimi all'interno del DGUE da parte dell'Operatore Economico partecipante alla Gara. In caso contrario si chiede di indicare le modalità di comprova dei medesimi.

Si conferma che i requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e tecnica – professionale devono essere posseduti dal soggetto aggiudicatario nei termini indicati nel Disciplinare. La verifica dei requisiti è operata dalla Stazione Appaltante mediante il FVOE.

- d. All'art. 20 del disciplinare di gara è prescritto che "la Relazione tecnica dovrà essere redatta in forma descrittiva, non superiore a 25 pagine (solo fronte /no retro), formato A4, carattere Arial, dimensione 12, margini 2 cm su ognuno dei quattro lati del foglio". Si chiede conferma che eventuali schemi, tabelle e grafici possano derogare al vincolo di formato, carattere, dimensione imposto per la parte testuale, garantendone comunque la leggibilità.

Si precisa che eventuali schemi, tabelle e grafici non rilevano ai fini dei limiti dimensionali dell'offerta tecnica. In ogni caso, ai fini della valutazione e dell'assegnazione dei punteggi per l'offerta tecnica verrà valutato unicamente il contenuto della Relazione per i punteggi discrezionali e dell'Allegato per la valutazione dei punteggi di tipo tabellare o quantitativo.

- e. Si chiede conferma che oltre alla Relazione tecnica, all'interno della BUSTA TECNICA siano ammessi allegati.

Vedasi risposta al punto d.

- 6) Si chiede conferma che quanto previsto all'art. 7 dello Schema di Contratto, ossia che: "L'Appaltatore si impegna a riconoscere alla S.A.A.P.A. per tutta la durata dell'appalto un corrispettivo, relativo all'utilizzo di detti locali, di Euro 32.340,00 annui (110,00 euro circa a mq annuo) oltre ai rimborsi di cui agli artt. 4 e 6, lett. v) e w) del Capitolato. [...]", sia da considerarsi cogente unicamente qualora si utilizzino i locali e le strutture della cucina per servizi destinati a terzi e che solo in tal caso, come previsto dal CSA: "sarà stipulato apposito accordo relativo al rimborso spese che l'Appaltatore dovrà corrispondere alla Stazione Appaltante a ristoro di tutti i costi aggiuntivi sostenuti ed eventualmente fissato il compenso (royalty) su ogni pasto aggiuntivo veicolato all'esterno. [...]").

La cifra dovrà essere corrisposta anche in mancanza di servizio destinato a terzi.

- 7) In riferimento al medesimo punto dello Schema di Contratto, che indica la prescrizione come ulteriore rispetto alla previsione della lettera w) del comma 1 dell'art. 6 del CSA ("Pagamento dei corrispettivi e dei rimborsi spesa relativi ai locali adibiti a ristorazione e dei locali aggiuntivi rispetto a quelli messi a disposizione in sede di gara, eventualmente richiesti a Stazione Appaltante e usufruiti come uffici o altro."), si chiede di chiarire se trattasi di locali diversi rispetto a quelli adibiti a ristorazione già citati in precedenza."

Si tratta di locali di servizio afferenti alla zona mensa.

- 8) Si chiede di rendere noti i dati medi delle spese relative alle utenze di cui al comma 1, lettera v) dell'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto e relative allo smaltimento dei rifiuti considerati speciali.

Si veda il punto 4

- 9) Si chiede di rendere noti i dati medi relativi all'affluenza di utenti esterni ulteriori rispetto alle categorie di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara.

L'utenza media è di 15 persone/die

- 10) In riferimento all'elenco del personale relativo al servizio, si chiede di chiarire le mansioni dell'unità indicata genericamente come "Operai P. Time"

Le mansioni fanno riferimento ad attività legate al nastro di confezionamento e lavaggio